

**UCHWAŁA NR 653/2012**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 27 grudnia 2012 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń w budynku Szpitala w Krynicy-Zdroju.**

Na podstawie art.13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) i w związku z uchwałą Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego - Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 89,22m<sup>2</sup> zlokalizowanych w budynku głównym Szpitala, ul. Kraszewskiego 142 w Krynicy-Zdroju, usytuowanym na działce nr 403/11, objętej księgą wieczystą KW NS1M/00021720/4, z przeznaczeniem na prowadzenie usług w zakresie tomografii komputerowej, na okres 15 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

  
**Jan Golonka**

Członek Zarządu

  
**Mieczysław Kiełbasa**

Członek Zarządu

  
**Józef Broński**

Członek Zarządu

  
**Ryszard Poradowski**

Członek Zarządu

  
**Stanisław Wanatowicz**

## **Uzasadnienie**

Do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wpłynął wniosek Dyrektora Szpitala w Krynicy-Zdroju o wyrażenie zgody na wydzierżawienie pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 89,22 m<sup>2</sup> zlokalizowanych w budynku głównym Szpitala, ul. Kraszewskiego 142 w Krynicy-Zdroju, usytuowanym na działce nr 403/11, objętej księgą wieczystą KW NS1M/00021720/4, z przeznaczeniem na prowadzenie usług w zakresie tomografii komputerowej, na okres 15 lat. Zgodnie z postanowieniami uchwały Nr 325/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania majątkiem trwałym Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr J. Dietla w Krynicy-Zdroju, wydzierżawienie przedmiotowych pomieszczeń może być dokonane po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Biorąc pod uwagę powyższe przepisy oraz pozytywną opinię Rady Społecznej Szpitala istnieje możliwość wydzierżawienia, za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowej nieruchomości, na okres 15 lat. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dzierżawę wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.