

**UCHWAŁA NR 365/XXXIII/14
RADY POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 25 kwietnia 2014 r.

**w sprawie przystąpienia Powiatu Nowosądeckiego do opracowania projektu pn. Sąddecka Strefa Aktywności
Gospodarczej**

Na podstawie art. 12 ust 8 pkt. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 1998 nr 91 poz. 578 z późn. zm.) w zw. z Uchwałą nr 128/XI/2011 r. z 16 grudnia 2011 r. Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Powiatu Nowosądeckiego na lata 2011-2020, Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, Rada Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie Powiatu Nowosądeckiego do opracowania oraz złożenia wniosku o dofinansowanie, a następnie w momencie otrzymania dofinansowanie do realizacji projektu pn. Sąddecka Strefa Aktywności Gospodarczej w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

§ 2. Środki na realizację projektu zostaną wprowadzone do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014-2016.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowosądeckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicach ogłoszeń Rady Powiatu, Starostwa Powiatowego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wiceprzewodniczący Rady
Powiatu Nowosądeckiego

Jan Dziejnina

Uzasadnienie

Zarząd Województwa Małopolskiego jako Instytucja Zarządzająca Małopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 założyła możliwość dofinansowania tworzenia na obszarze subregionów funkcjonalnych Województwa Małopolskiego stref aktywności gospodarczych jako obszarów wspierających rozwój gospodarczy danego obszaru.

Przygotowanie w pełni uzbrojonych terenów inwestycyjnych na obszarze Powiatu Nowosądeckiego przyczyni się do rozwoju gospodarczego i społecznego tego obszaru. Projekt pt. „Sądecka Strefa Aktywności Gospodarczej” realizowany był by na nieruchomościach gruntowych będących własnością Powiatu Nowosądeckiego położonych w m. Nawojowa.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia wpisuje się w zapisy dokumentów strategicznych Powiatu Nowosądeckiego oraz Województwa Małopolskiego. Strategia Rozwoju Powiatu Nowosądeckiego na lata 2011-2020 (przyjęta uchwałą Rady Powiatu Nowosądeckiego 128/XI/2011 r. z 16 grudnia 2011 r.) zawiera cel operacyjny 1.1 „Rozwój przedsiębiorczości i inwestycji” kierunek działań pn. „I.1.7 Podejmowanie działań wspierających rozwój MŚP poprzez m.in. szkolenia oraz doradztwo” oraz cel operacyjny 1.4 „Rozbudowa gospodarki przestrzennej”, kierunek działań pn. „I.4.1 Scalanie rozdrobnionych gruntów, wsparcie tworzenia stref aktywności gospodarczej”. Zadania polegające na zapewnieniu terenów pod inwestycje wraz z ich pełnym uzbrojeniem zawarte są również w Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego na lata 2011-2020 Obszar polityki rozwoju 4. Krakowski Obszar Metropolitalny i inne subregiony, 4.3 Rozwój subregionu sądeckiego, działanie pn. „Rozwój potencjału gospodarczego subregionu sądeckiego poprzez m.in.: tworzenie i rozwój stref aktywności gospodarczej. Przedmiotowa inwestycja ujęta zostanie w dokumentach planistycznych Gminy Nawojowa.

Obszary położone na wyodrębnionym obszarze przeznaczone będą w planie zagospodarowania przestrzennego na prowadzenie szeroko pojętej działalności gospodarczej. Projekt obejmować będzie działki położone w m. Nawojowa o numerach: 157/30; 157/43; 157/42; 157/41; 157/26; 235/7; 235/8; 235/2; 235/5; 235/12; 235/11. Łączna powierzchnia działek wynosi 21,59 ha.

Stworzenie Sądeckiej Strefy Aktywności Gospodarczej ma na celu kompleksowe przygotowanie oferty atrakcyjnie położonych terenów inwestycyjnych z zabezpieczeniem niezbędnej infrastruktury. Umieszczenie obszaru Strefy w m. Nawojowa uzasadnione jest położeniem terenów w pobliżu drogi krajowej nr 75 oraz dostępnością infrastruktury wspierającej rozwój przedsiębiorczości tj. Zespół Szkół Zawodowych w Nawojowej oraz Centrum Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego w Nawojowej.

Obecnie na terenie Powiatu Nowosądeckiego nie występują żadne strefy aktywności gospodarczej co powoduje duże trudności w pozyskaniu inwestorów zewnętrznych oraz rozwój sektora MŚP, stąd też zasadne jest wyodrębnienie terenów inwestycyjnych na terenie powiatu tak aby wspierać aktywny rozwój przedsiębiorczości. Stworzenie strefy ma przyczynić się do ożywienia gospodarczego powiatu, pozyskania nowych przedsiębiorców i utworzenia nowych miejsc pracy. Ponadto docelowo możliwe będzie tworzenie podstref gminnych do strefy głównej w Nawojowej co pozwoli na stworzenie kompleksowej oferty inwestycyjnej dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, a co za tym idzie do rozwoju gospodarczego powiatu.

Zgodnie z założeniami MRPO na lata 2014- 2020 poziom dofinansowania dla realizacji tego typu projektów wyniesie max. 85% kosztów kwalifikowanych. Szacowana wartość inwestycji 30 mln zł, w tym wkład własny do kwoty 4,5 mln zł.

Planowany okres realizacji inwestycji 2014-2020, w tym:

-2014- opracowanie dokumentacji architektoniczno – budowlanej wraz z pozwoleniem na budowę dla przedmiotowej inwestycji

-2015-2020- etapowa realizacja inwestycji obejmująca:

- a) budowa wewnętrznej sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, gazowej, elektrycznej
- b) budowa dróg wewnętrznych skomunikowanych z drogą powiatową wraz z kanalizacją opadową, sanitarną, oświetleniem, chodnikami i zjazdami
- c) modernizacja dróg dojazdowych do strefy.