

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Ogłoszenie Starosty Nowosądeckiego z dnia 29 listopada 2018 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) - Starosta Nowosądecki ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do wydzierżawienia niżej wymieniona nieruchomość :

| Oznaczenie nieruchomości: Wg księgi wieczystej Nr KW. | Powierzchnia do wydzierżawienia. | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|--|--|---|---|---|--|--|
| | Wg katastru nieruchomości. | Opis nieruchomości, Przeznaczenie w planie miejscowym. | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| NS1M/000 26974/4. | Działka ewid. nr 3733 o pow. 0,1431 ha, obr. miasta Muszyna. | 0,05 ha - określona na załączniku Nr 1 niniejszego wykazu. | Nie zabudowana nieruchomość położona w obr. miasta Muszyna przy ul. Leśnej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Muszyna, gm. Muszyna działka leży w terenach: ZŁ - tereny obudowy biologicznej cieków, zagrożonych erozją, TD(L) – drogi lokalne, jednojezdniowe, z dwoma pasami ruchu, po istniejących trasach i projektowane, w większości stanowiące istniejące drogi gminne, obsługujące poszczególne zespoły zabudowy, WS – tereny wód powierzchniowych | Nieruchomość do wydzierżawienia z przeznaczeniem na przysiadkowe ogródki | Czynsz dzierżawny wynosi: 18,00zł /0,01 ha/ rocznie + 23% VAT. | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo. | Zmiana czynszu dzierżawnego następować będzie nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokal |

Ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33, w Urzędzie Miasta i Gminy Uzdrawiskowej Muszyna oraz opublikowane na stronach internetowych www.bip.powiat.nowy-sacz.pl i www.bip.malopolska.pl – okres 21 dni.

Wojewoda Małopolski Zarządzeniem z dnia 24 października 2018 r. nr poz. Rej. 475/18 wyraził zgodę Staroście Nowosądeckiemu, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej, na wydzierżawienie w/w nieruchomości na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – zgodnie z wyżej wymienionymi warunkami.

WICESTAROSTA
NOWOSĄDECKI

Antoni Koszyk

