

STAROSTA NOWOSĄDECKI

Ogłoszenie Starosty Nowosądeckiego z dnia 19 marca 2019 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) - Starosta Nowosądecki ogłasza co następuje:
Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do wydzierżawienia niżej wymieniona nieruchomość :

Oznaczenie nieruchomości: W/g księgi wieczystej Nr K.W.	W/g katastru nieruchomości.	Powierzchnia do wydzierżawienia.	Opis nieruchomości, Przeznaczenie w planie miejscowym.	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy: cel i termin.	Wysokość opłat.	Termin wnoszenia czynszu.	Zasady aktualizacji czynszu.
1	2	3	4	5	6	7	8
NS1M/000 26974/4	Działka ewid. nr 1496/3 o pow. 0,1776 ha. obr. miasto Muszyna.	0,1776 ha.	Położona w obr. miasta Muszyna, przy ul. Słonecznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Muszyna w gminie Muszyna, działka leży w terenach: <ul style="list-style-type: none">● RP – tereny rolne (grunty orne, użytki zielone),● RP1 – tereny proponowane do zalesienia,● Zagrożonych erozją,● Strefy ochrony uzdrowiskowej „C”.	Nieruchomość do wydzierżawienia z przeznaczeniem na cele upraw rolnych. Na okres 3 lat.	Czynsz dzierżawny wynosi: 7,00 zł/0,01 ha/rocznie + 23% VAT.	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach półrocznych w terminach określonych w umowie dzierżawy.	Zmiana czynszu dzierżawnego następować będzie nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym.

Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33, w Urzędzie Miasta Gminy Uzdrawiskowej Muszyna oraz opublikowane na stronach internetowych www.bip.powiat.nowy-sacz.pl i www.bip.malopolska.pl - okres 21 dni.

STAROSTA
NOWOSĄDECKI

Marek Kwiatkowski