

UCHWAŁA NR 610/2020
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 8 lipca 2020 r.

w sprawie odwołania przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 1. miasta Grybów

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3. ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Odwołuje wyznaczony na dzień 17 lipca 2020r. na godz. 10.00 przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewid. 1 miasta Grybów, oznaczonej jako działki ewid. nr 516 o pow. 0,2063ha i nr 690/2 o pow. 0,0100ha, obj. księgą wieczystą nr NS1G/00045023/6, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego.

§ 2. Ważnym powodem odwołania przetargu opisanego w § 1 jest wniosek Miasta Grybowa o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Upoważnia się Kierownika Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami do opublikowania komunikatu o odwołaniu przetargu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

Marek Kwiatkowski

Wicestarosta Nowosądecki

Antoni Koszyk

Członek Zarządu

Zofia Nika

Członek Zarządu

Edward Ciągło

Uzasadnienie

Na dzień 17 lipca 2020r. godz. 10.00 został ustalony przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewid. 1 miasta Grybów, oznaczonej jako działki ewid. nr 516 o pow. 0,2063ha i nr 690/2 o pow. 0,0100ha, obj. księgą wieczystą nr NS1G/00045023/6, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego.

Uchwałą z dnia 21 sierpnia 2019r. nr 290/2019 Zarząd Powiatu Nowosądeckiego wyraził zgodę na przeprowadzenie przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został ogłoszony dnia 8 maja 2020r., stosownie do art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Następnie Burmistrz Miasta Grybowa wystosował wniosek w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości od Powiatu Nowosądeckiego w trybie bezprzetargowym oraz przedłożył stosowną uchwałę Rady Miejskiej w Grybowie nr XIX/131/2020 z dnia 28 maja 2020r. w sprawie nabycia nieruchomości. W uzupełniającym piśmie z dnia 2 lipca 2020r. nr BGiOŚ.6822.2.2017-2020 Burmistrz Grybowa poinformował, że podjął działania mające na celu pozyskanie środków budżetowych z rezerwy ogólnej budżetu Państwa na zakup przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Na podstawie art 32 ust. 2 pkt 3. ustawy o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy gospodarowanie nieruchomościami z zasobu powiatowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uznał, że zaszła przesłanka do odwołania przetargu.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.