

UCHWAŁA NR 168/XIV/20
RADY POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie zasad udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających na okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii Powiatowi Nowosądeckiemu i jego jednostkom organizacyjnym.

Na podstawie art.15 zzzg ust.1 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (D.U.2020.374 z późn.zm.) w związku z art.59 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 poz. 869 za zm.), Rada Powiatu Nowosądeckiego ustala, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się o udzieleniu ulg dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie powstałych w okresie stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii przypadających Powiatowi Nowosądeckiemu lub jego jednostkom organizacyjnym.

2. Przez udzielenie ulgi rozumie się:

1) odroczenie terminu płatności,

2) umorzenie należności, o których mowa w ust. 1 w całości lub w części przez Starostę Nowosądeckiego lub Kierownika jednostki organizacyjnej Powiatu Nowosądeckiego,

§ 2. Udzielenie ulgi jaką jest umorzenie należności pieniężnych z tytułu czynszu za najem, dzierżawę i użytkowanie, przypadających Powiatowi Nowosądeckiemu lub jego jednostkom organizacyjnym za okres stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego, w stosunku do podmiotu, którego płynność finansowa, uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, następuje na jego udokumentowany wniosek, według zasad:

1) Umorzenie 100% należności w przypadku gdy podmiot całkowicie zaprzestał działalności na nieruchomości udostępnionej przez Powiat Nowosądecki bądź jego jednostkę organizacyjną na skutek przepisów prawnych wprowadzonych w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego i stanem epidemii;

2) Umorzenie 80% należności w przypadku spadku przychodów netto podmiotu o co najmniej 50%;

3) Umorzenie 50% należności w przypadku spadku przychodów netto podmiotu o co najmniej 15%;

4) Spadek przychodów netto ustalany jest jako stosunek przychodów netto osiągniętych w miesiącu, którego dotyczy wniosek o udzielenie ulgi - do obrotów miesiąca lutego 2020 r.;

5) Udzielenie ulgi obejmuje okres od dnia 14 marca 2020 r do dnia 30 czerwca 2020 r.

§ 3. Ulgi, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały – w przypadku udzielenia ich podmiotowi prowadzącemu działalność gospodarczą, stanowią pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji –Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz.Urz.UE C 91I z 20.03.2020, str.1).

§ 4. O przyznaniu pomocy publicznej podmiot ubiegający się zostanie poinformowany w stosownym oświadczeniu Starosty Nowosądeckiego lub Kierownika jednostki organizacyjnej Powiatu Nowosądeckiego.

§ 5. Upoważnia się Zarząd Powiatu Nowosądeckiego do podjęcia stosownych uchwał w zakresie umorzeń należności wskazanych w § 1 oraz w zakresie ewentualnego odroczenia ich płatności, w przypadku trwania stanu epidemii bądź stanu zagrożenia epidemicznego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowosądeckiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 14 marca 2020r.

Przewodniczący Rady Powiatu
Nowosądeckiego

Roman Potoniec

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Zgodnie z ustawą z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.):

Art. 15zzzf. Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może, w drodze uchwały, postanowić o odstąpieniu od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 i które złożą wniosek o odstąpieniu od dochodzenia należności.

Art. 15zzzg. 1. Do czasu określenia przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego zasad udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 tej ustawy, należności te mogą być umarżane, terminy ich spłaty mogą zostać odroczone lub płatność tych należności może zostać rozłożona na raty przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta, zarząd powiatu albo zarząd województwa.

2. Do czasu podjęcia uchwały, o której mowa w art. 15zzzf, wójt, burmistrz, prezydent miasta, zarząd powiatu albo zarząd województwa może postanowić o odstąpieniu od dochodzenia należności, o których mowa w ust. 1, na wniosek podmiotu, którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Za pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, uznaje się spadek przychodów netto podmiotu w okresie stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego, w porównaniu do przychodów netto osiągniętych w miesiącu lutym 2020 r.

Wysokość udzielonej ulgi jest uzależniona od poziomu spadku przychodów netto podmiotu w miesiącu obowiązywania stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego, w stosunku do przychodów netto podmiotu w miesiącu lutym 2020 r.

Na podstawie niniejszej uchwały zostaną rozpatrzone wnioski o udzielenie ulgi dotyczące należności pieniężnych.