

UCHWAŁA NR 1249/2022
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 23 lutego 2022 r.

w sprawie umorzenia czynszu za dzierżawę i wynajem powierzchni wykorzystywanej do prowadzenia sklepików szkolnych i powierzchni pod automaty spożywcze, w powiatowych jednostkach oświatowych.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2095 z późn. zm), art. 15zzzg ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2021r., poz. 2095 z późn. zm.), uchwały nr 168/XIV/20 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 30 czerwca 2020r. w sprawie zasad udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających na okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii Powiatowi Nowosądeckiemu i jego jednostkom organizacyjnym, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od pobierania czynszu za dzierżawę i wynajem powierzchni wykorzystywanej do prowadzenia sklepików szkolnych i powierzchni pod automaty spożywcze w powiatowych jednostkach oświatowych - za okres ograniczenia funkcjonowania jednostek poprzez realizowanie nauczania z wykorzystaniem metod i technik kształcenia na odległość, tj. za okres od dnia 1 lutego 2022 r. do dnia 20 lutego 2022 r. Powyższe ograniczenie zostało wprowadzone rozporządzeniem Ministra Edukacji i Nauki z dnia 26 stycznia 2022r. (Dz.U. 2022 poz. 186) zmienionym m.in. Rozporządzeniem z dnia 11 lutego 2022r. (Dz. U. 2022 poz. 367).

§ 2. Umorzenie należności następuje na wniosek zainteresowanego w przypadku, gdy podmiot w okresie wskazanym § 1 całkowicie zaprzestał działalności na nieruchomości udostępnionej przez jednostkę organizacyjną Powiatu Nowosądeckiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorom Jednostek Oświatowych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

Marek Kwiatkowski

Wicestarosta Nowosądecki

Antoni Koszyk

Członek Zarządu

Zofia Nika

Członek Zarządu

Edward Ciągło

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID - 19 i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2021r., poz. 2095 z późn.zm.):

Art. 15zzzf. Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może, w drodze uchwały, postanowić o odstąpieniu od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 i które złożą wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności.

Art. 15zzzg. 1. Do czasu określenia przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego zasad udzielania ulg, o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 tej ustawy, należności te mogą być umarzone, terminy ich spłaty mogą zostać odroczone lub płatność tych należności może zostać rozłożona na raty przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta, zarząd powiatu albo zarząd województwa.

2. Do czasu podjęcia uchwały, o której mowa w art. 15zzzf, wójt, burmistrz, prezydent miasta, zarząd powiatu albo zarząd województwa może postanowić o odstąpieniu od dochodzenia należności, o których mowa w ust. 1, na wniosek podmiotu, którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

W związku z powyższym Rada Powiatu Nowosądeckiego dnia 30 czerwca 2020r. podjęła uchwałę nr 168/XIV/20 w sprawie zasad udzielania ulg dotyczących należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie przypadających na okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii Powiatowi Nowosądeckiemu i jego jednostkom organizacyjnym.

Zgodnie z § 5 ww. uchwały Zarząd Powiatu Nowosądeckiego został upoważniony do podjęcia stosownych uchwał w zakresie umorzeń należności oraz w zakresie ewentualnego odroczenia ich płatności, w przypadku trwania stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego.

Mając na względzie ograniczenie funkcjonowania jednostek poprzez realizowanie nauczania z wykorzystaniem metod i technik kształcenia na odległość, na skutek rozporządzenia Ministra Edukacji i Nauki z dnia 26 stycznia 2022r. (Dz.U. 2022 poz. 186) zmienionego m.in. Rozporządzeniem z dnia 11 lutego 2022r. (Dz. U. 2022 poz. 367) tj. za okres od dnia 1 lutego 2022r. do dnia 20 lutego 2022r., co uniemożliwia prowadzenie działalności gospodarczych na terenie placówek oświatowych - Zarząd Powiatu Nowosądeckiego wyraża zgodę na odstąpienie od pobierania czynszu za dzierżawę i wynajem powierzchni wykorzystywanej do prowadzenia sklepików szkolnych i powierzchni pod automaty spożywcze w powiatowych jednostkach oświatowych.

Umorzenie należności następuje na wniosek zainteresowanego w przypadku, gdy podmiot w okresie wskazanym § 1 całkowicie zaprzestał działalności na nieruchomości udostępnionej przez jednostkę organizacyjną Powiatu Nowosądeckiego.

Uznaje się spełnienie przesłanek w powołanych ww. przepisach oraz zasadność podjęcia niniejszej uchwały.