

**UCHWAŁA NR 481/2012**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 25 lipca 2012 r.

**w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości.**

Na podstawie art. 13 i w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przekazuje nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Nowosądeckiego, położoną w Nowym Sączu przy ul. Ludwika Waryńskiego 1 oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 15/2 o pow. 0,1287 ha w obrębie 89, objętą księgą wieczystą Nr NS1S/00043414/1, zabudowaną budynkiem trzykondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 530 m<sup>2</sup>i kubaturze 4200 m<sup>3</sup>, w administrowanie Wydziałowi Administracyjnemu Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu.

§ 2. Wyraża zgodę na oddanie w użyczenie :

- a) pomieszczeń o powierzchni użytkowej 430,00m<sup>2</sup> zlokalizowanych na I i II piętrze budynku określonych na załączonych rzutach kondygnacji budynku - na rzecz Małopolskiego Ośrodka Profilaktyki i Terapii Uzależnień w Nowym Sączu ul. Ludwika Waryńskiego 1, z przeznaczeniem na działalność statutową, na czas nieoznaczony.
- b) pomieszczeń o powierzchni użytkowej 198,50m<sup>2</sup> zlokalizowanych na parterze budynku określonych na załączonym rzucie kondygnacji budynku - na rzecz Powiatowej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Nowym Sączu ul. Ludwika Waryńskiego 1, z przeznaczeniem na działalność statutową, na czas nieoznaczony.

§ 3. Biorący w użyczenie partycypują w kosztach utrzymania i eksploatacji obiektu.

§ 4. Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 5 lipca 2012r.

Przewodniczący Zarządu

**Jan Golonka**

Członek Zarządu

**Józef Broński**

Członek Zarządu

**Ryszard Boradowski**

Członek Zarządu

**Stanisław Wanatowicz**

## Uzasadnienie

Do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wpłynął wniosek Dyrektora Małopolskiego Ośrodka Profilaktyki i Terapii Uzależnień w Nowym Sączu ul. Ludwika Waryńskiego 1 o użyczenie pomieszczeń zlokalizowanych na I i II piętrze budynku usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 15/2 o pow. 0,1287 ha w obrębie 89, objętej księgą wieczystą Nr NS1S/00043414/1 oraz Dyrektora Powiatowej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Nowym Sączu ul. Ludwika Waryńskiego 1 o użyczenie pomieszczeń zlokalizowanych na parterze budynku usytuowanym na działce j.w. W dniu 05.07.2012r. aktem notarialnym - oświadczenie o zrzeczeniu się prawa i zwolnieniu części nieruchomości z obciążenia Rep.A nr 4746/2012 Dyrektor Małopolskiego Ośrodka Profilaktyki i Terapii Uzależnień w Nowym Sączu zrzekła się nieodpłatnie prawa użytkowania ustanowionego na rzecz ww. jednostki na nieruchomości położonej w Nowym Sączu przy ul. Waryńskiego 1. Wobec powyższego przedmiotowa nieruchomość trafiła do powiatowego zasobu nieruchomości. Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem Powiatu. Biorąc pod uwagę powyższe przepisy istnieje możliwość użyczenia, za zgodą Zarządu Powiatu, przedmiotowych pomieszczeń. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.