UCHWAŁA NR 392/2012
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 25 kwietnia 2012 r.

w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń w budynku Szpitala w Krynicy-Zdroju.

Na podstawie art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 89,22 m^2 zlokalizowanych w budynku głównym Szpitala, ul. Kraszewskiego 142 w Krynicy-Zdroju, usytuowanym na działce nr 403/11, objętej księgą wieczystą KW NS1M/00021720/4, z przeznaczeniem na prowadzenie usług w zakresie tomografii, na okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Jan Golonka

Członek Zarządu
Mieczysław Kiełbasa

Członek Zarządu
Józef Broński

Członek Zarządu
Stanisław Wanatowicz

Uzasadnienie

W dniu 30.03.2012 r. do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wpłynął wniosek Dyrektora Szpitala w Krynicy-Zdroju o wyrażenie zgody na wydzierżawienie pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 89,22 m^2 zlokalizowanych w budynku głównym Szpitala, ul. Kraszewskiego 142 w Krynicy-Zdroju, usytuowanym na działce nr 403/11, objętej księgą wieczystą KW NS1M/00021720/4, z przeznaczeniem na prowadzenie usług w zakresie tomografii, na okres 10 lat. Zgodnie z postanowieniami uchwały Nr 325/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania majątkiem trwałym Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. dr J. Dietla w Krynicy-Zdroju, wydzierżawienie przedmiotowych pomieszczeń może być dokonane po uzyskaniu zgody Zarząd Powiatu, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata . Biorąc pod uwagę pozytywną opinię Rady Społecznej Szpitala istnieje możliwość wydzierżawienia, za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowej nieruchomości, na okres 10 lat. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dzierżawę wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.