

**UCHWAŁA NR 759/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 24 kwietnia 2013 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę sali gimnastycznej ZSP w Starym Sączu.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) i w związku z uchwałą Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego oraz art. 25b i art. 35 ust. 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawianie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego obejmującej salę gimnastyczną zlokalizowaną w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu ul. Daszyńskiego 15, usytuowanym na działce nr 1847, objętej księgą wieczystą Nr NS1S/00099122/4, na czas oznaczony do dnia 28 czerwca 2013r. dwa razy w tygodniu po 2 godziny, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

2. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 18.04.2013 r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wydzierżawienie sali gimnastycznej w wysokości 25 zł za godzinę. Czynsz obejmuje koszty zużycia mediów, natomiast nie zawiera podatku VAT.

§ 2. Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu do ustalenia szczegółowych warunków umów i ich zawarcia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Budownictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

  
**Jan Głonka**

Wicestarosta Nowosądecki

  
**Mieczysław Kielbasa**

Członek Zarządu

  
**Józef Bronski**

Członek Zarządu

  
**Ryszard Poradowski**

Członek Zarządu

  
**Stanisław Wanatowicz**

## Uzasadnienie

Do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33 wpłynął wniosek Dyrektora ZSP w Starym Sączu o wyrażenie zgody na wydzierżawianie sali gimnastycznej zlokalizowanej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu ul. Daszyńskiego 15, usytuowanym na działce nr 1847, objętej księgą wieczystą Nr NS1S/00099122/4, na czas oznaczony do dnia 28 czerwca 2013 r. dwa razy w tygodniu po 2 godziny. Z-ca Dyrektora Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu pozytywnie opiniuje przedmiotowy wniosek. Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Biorąc pod uwagę pozytywne stanowisko Dyrektora Szkoły oraz Z-cy Dyrektora Wydziału EKS istnieje możliwość wydzierżawiania, za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowej sali. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 18.04.2013 r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wydzierżawienie sali gimnastycznej w wysokości 25 zł za godzinę. Czynsz obejmuje koszty zużycia mediów, natomiast nie zawiera podatku VAT. Na podstawie art. 35 ust. 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dzierżawę na czas oznaczony do 3 miesięcy nie wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.