

UCHWAŁA NR 782/2013
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 29 maja 2013 r.

w sprawie ustalenia ceny nieruchomości w obrębie Krynica - Słotwiny.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), oraz art. 25b i w związku z art. 35 i 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się cenę nieruchomości położonej w Krynicy - Zdroju przy ul. Stara Droga, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 352/4 w obrębie Krynica - Słotwiny o powierzchni 0,1320 ha, objętej KW Nr NS1M/00021429/4, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, zabudowanej budynkiem wolnostojącym, drewnianym, parterowym o powierzchni użytkowej 146 m² - w wysokości 370 000 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt tysięcy złotych), do celów sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Budownictwa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki


Jan Golonka

Wicestarosta Nowosądecki


Mieczysław Kielbasa

Członek Zarządu


Józef Broński

Członek Zarządu


Ryszard Poradowski

Członek Zarządu


Stanisław Wanatowicz

Uzasadnienie

Rada Powiatu Nowosądeckiego w uchwale Nr 263/XXIII/13 z dnia 31 stycznia 2013 r. wyraziła zgodę na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 352/4 w obrębie Krynica - Słotwiny o powierzchni 0,1320 ha, objętej KW Nr NS1M/00021429/4, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, zabudowanej budynkiem wolnostojącym, drewnianym, parterowym o powierzchni użytkowej 146 m². Cena nieruchomości została ustalona na podstawie jej wartości. Wartość tej nieruchomości w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 356 890,00 zł. Cena nieruchomości obejmuje koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz związane z wydaniem nieruchomości w chwili sprzedaży. Propozycję ceny nieruchomości przedstawiła Komisja ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego w dniu 22 maja 2013 r. w wysokości 370 000,00 zł. Na podstawie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) - właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży. Biorąc pod uwagę art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowienia uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Zgodnie z procedurą przewidzianą w obowiązujących przepisach, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.