

**UCHWAŁA NR 815/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 26 czerwca 2013 r.

**w sprawie wydzierżawienia części działki nr 232 w obrębie Krynicy Wieś.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595) i w związku z uchwałą Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego oraz art. 25b i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu o powierzchni 0,20 ha stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 232 w obrębie Krynica Wieś, położonej w Krynicy-Zdroju, ul. Czarny Potok, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, na rzecz Spółki z o.o. Air Modlin, Nowy Dwór Mazowiecki, z przeznaczeniem na prowadzenie operacji lotniczych ( loty widokowe), przy użyciu Śmigłowca Robinson R44, na czas oznaczony od 1 września 2013 r. do 30 września 2013 r.

2. Działka ta nie spełnia wymogów technicznych do wykonywania przewozów lotniczych. Pełna odpowiedzialność za zapewnienie bezpieczeństwa podczas korzystania z działki spoczywa na Spółce.

§ 2. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 17 czerwca 2013 r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu w wysokości 1.500,00 zł + 23% VAT miesięcznie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Budownictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

  
**Jan Golonka**

Wicestarosta Nowosądecki

  
**Mieczysław Kielbasa**

Członek Zarządu

  
**Józef Broński**

Członek Zarządu

  
**Ryszard Poradowski**

Członek Zarządu

  
**Stanisław Wanatowicz**

### Uzasadnienie

Do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wpłynął wniosek Spółki z o.o. Air Modlin, Nowy Dwór Mazowiecki o wydzierżawienie części działki ewidencyjnej nr 232 położonej w Krynicy-Zdroju, ul. Czarny Potok, stanowiącej własność Powiatu, z przeznaczeniem na prowadzenie operacji lotniczych (loty widokowe) przy użyciu Śmigłowca Robinson R44, na czas oznaczony od 1 września do 30 września 2013 r. Działka ta nie spełnia wymogów technicznych do wykonywania tego rodzaju przewozów lotniczych, zatem możliwe jest jej wydzierżawienie na zasadach ogólnych. Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem Powiatu. Zgodnie z obowiązującymi przepisami oddanie nieruchomości w dzierżawę na czas oznaczony do 3 miesięcy nie wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. Biorąc pod uwagę powyższe przepisy istnieje możliwość wydzierżawienia, za zgodą Zarządu Powiatu, przedmiotowej działki. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 17 czerwca 2013 r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu w wysokości 1.500,00 zł + 23% VAT miesięcznie. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.