

**UCHWAŁA NR 842/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 24 lipca 2013 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu.**

Na podstawie art. 25b i w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie pomieszczeń o powierzchni użytkowej 237,50 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych na II piętrze budynku przy ul. Partyzantów 15, usytuowanego na działce nr 2578 położonej w Starym Sączu, objętej księgą wieczystą KW Nr NS1S/00002443/4, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego w użytkowaniu Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu ul. Partyzantów 15, na okres 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia. Wyraża się również zgodę na korzystanie z obiektów sportowych, pracowni informatycznej i biblioteki szkolnej wraz ze zbiorami bibliotecznymi.

2. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 23 lipca.2013 r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu netto w wysokości 2.850,00zł miesięcznie, oraz za możliwość korzystania z obiektów sportowych i pracowni informatycznej - po 50zł netto za 1 godzinę lekcyjną oraz 150 zł netto miesięczne za korzystanie z biblioteki szkolnej wraz ze zbiorami. Ponadto ustala się wysokość stawek za wywóz nieczystości w wysokości 60 zł miesięcznie, a za zużycie energii elektrycznej do czasu założenia przez dzierżawcę podlicznika 350 zł miesięcznie.

§ 2. Upoważnia się Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu do ustalenia szczegółowych warunków umowy i jej zawarcia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Budownictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

  
**Jan Golonka**

Wicestarosta Nowosądecki

  
**Mieczysław Kielbasa**

Członek Zarządu

  
**Ryszard Poradowski**

Członek Zarządu

  
**Stanisław Wanatowicz**

### **Uzasadnienie**

Działka ewidencyjna nr 2578 zabudowana obiektami Szkoły, zlokalizowana w Starym Sączu stanowi własność Powiatu Nowosądeckiego, pozostaje w użyczeniu Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu ul. Partyzantów 15. Istnieje możliwość wydzierżawienia pomieszczeń na II piętrze budynku przy ul. Partyzantów 15 w Starym Sączu, za akceptacją Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu, jak również Dyrektora Edukacji Kultury i Sportu tut. Starostwa. Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Biorąc pod uwagę powyższe istnieje możliwość wydzierżawienia za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowej nieruchomości, na okres do 3 lat. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 23 lipca 2013 r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wydzierżawienie przedmiotowych pomieszczeń w wysokości 2.850,00zł netto za 1 miesiąc oraz za korzystanie z obiektów sportowych, pracowni informatycznej i biblioteki szkolnej wraz ze zbiorami bibliotecznymi.. Stawka czynszu obejmuje koszty zużycia wody i ogrzewania. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dzierżawę wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

**UCHWAŁA NR 843/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 30 lipca 2013 r.

**w sprawie zamówienia publicznego nr ZP.272.14.2013**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /j.t. z 2010 r. Dz. U. Nr 113, poz. 759, z późn. zmian./ uchwala się co następuje:

**§ 1.** W przetargu nieograniczonym na wykonanie i dostawę materiałów promocyjnych z nadrukiem logo/herbu Powiatu Nowosądeckiego, nr postępowania ZP.272.14.2013, zatwierdza się odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Komisji Przetargowej w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Nowosądecki

  
**Jan Goionka**

Wicestarosta Nowosądecki

  
**Mieczysław Kielbasa**

Członek Zarządu

  
**Ryszard Poradowski**