

**UCHWAŁA NR 847/2013**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 7 sierpnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Nowosądeckiego.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), art. 13 ust. 2 i w związku z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz § 2 uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego - Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie od Miasta Starego Sącza darowizny na rzecz Powiatu Nowosądeckiego, własności nieruchomości położonej w Starym Sączu, przy ul. Krakowskiej 1, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1162/12 o pow. 0,1403 ha, objętej księgą wieczystą Nr NS1S/00024478/8 zabudowanej budynkiem dydaktycznym oraz budynkiem warsztatów szkolnych, użytkowanych przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu, przy ul. Daszyńskiego 15, w celu realizacji zadań własnych powiatu wynikających z ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty ( Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Budownictwa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

  
**Jan GOLONKA**

Wicestarosta Nowosądecki

  
**Mieczysław KIELBASA**

Członek Zarządu

  
**Józef BROŃSKI**

Członek Zarządu

  
**Ryszard PORADOWSKI**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w Starym Sączu, przy ul. Krakowskiej 1, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1162/12 o pow. 0,1403 ha, objęta księgą wieczystą Nr NS1S/00024478/8, zabudowana budynkiem dydaktycznym oraz budynkiem warsztatów szkolnych, stanowi własność Miasta i Gminy Stary Sącz, użytkowana jest przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu, przy ul. Daszyńskiego 15. Budynki powyższe stanowią integralną część obiektów szkolnych i w całości wykorzystane są dla potrzeb Szkoły. Powiat Nowosądecki użytkuje obiekty nieprzerwanie od 1 stycznia 1999 r. i utrzymuje w należyтым stanie technicznym. W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości konieczne jest przeniesienie prawa własności przedmiotowej nieruchomości, tym bardziej, że przekazane mienie służyć będzie nadal Szkole a Powiat zamierza prowadzić prace modernizacyjno - remontowe w obiektach. Na podstawie art. 13, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Stary Sącz przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych symbolem UP/UC- usługi publiczne i usługi komercyjne, z utrzymaniem istniejącego zainwestowania - usługi oświaty i administracji. Na podstawie § 2 Uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego jest upoważniony do nabycia nieruchomości w drodze darowizny. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały, która będzie stanowić podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego.