

**UCHWAŁA NR 1250/2014**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 10 września 2014 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń w budynku Przychodni Specjalistycznej w Krynicy-Zdroju.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, z późn. zm.) i w związku z uchwałą Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 577,62 m<sup>2</sup> zlokalizowanych w budynku Przychodni Specjalistycznej w Krynicy-Zdroju przy ul. Kraszewskiego 118, usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 370/1, objętej księgą wieczystą Nr NS1M/00006343/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej, na czas oznaczony do 15 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im.dr J. Dietla w Krynicy-Zdroju przy ul. Kraszewskiego 142.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

  
**Jan Golonka**

Wicestarosta Nowosądecki

  
**Mieczysław Kielbasa**

Członek Zarządu

  
**Ryszard Poradowski**

## Uzasadnienie

Do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33 wpłynął wniosek Dyrektora Szpitala w Krynicy Zdroju o wyrażenie zgody na wydzierżawienie pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 577,62 m<sup>2</sup> zlokalizowanych w budynku Przychodni Specjalistycznej w Krynicy-Zdroju przy ul. Kraszewskiego 118, usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 370/1, objętej księgą wieczystą Nr NS1M/00006343/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej jednak niekonkurencyjnej w stosunku do działalności prowadzonej przez Szpital, na czas oznaczony do 15 lat.

Zgodnie postanowieniami 207/XVII/12 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 22 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania aktywami trwałymi m.in. Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Sądeckiego Pogotowia Ratunkowego w Nowym Sączu, w przypadku wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymagana jest zgoda Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

Uchwałą Nr 322/XXXII/2009 z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Rada Powiatu Nowosądeckiego upoważniła Zarząd Powiatu Nowosądeckiego m.in. do wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości, na okres przekraczający 3 lata.

Biorąc pod uwagę powyższe przepisy oraz pozytywną opinię Rady Społecznej Szpitala, istnieje możliwość wydzierżawienia, za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowych pomieszczeń na czas oznaczony do 15 lat.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.