

**UCHWAŁA NR 233/2015**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 15 lipca 2015 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Nowosądeckiego nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych**

Na podstawie art.13 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 687 z późn.zm) oraz na podstawie § 2 ust.1, 3 Uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. (Dz.U.Woj.Małop.09.752.5775) w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu postanawia:

**§ 1.** Nabyć na rzecz Powiatu Nowosądeckiego nieruchomości położone we wsi Chełmiec gmina Chełmiec stanowiącą własność osób fizycznych z przeznaczeniem na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa zachodniej obwodnicy Nowego Sącza - połączenie miejscowości Brzezna z drogą krajową nr 28" odcinek I od km 0+033.50 do km 3+865.00

**§ 2.** Nabycie działki ewidencyjnej nr 461/10 o pow. 0.1700 ha wraz zabudowaniami, objętej księgą wieczystą nr NS1S/00121794/9 oraz udział 1/4 działki ewidencyjnej nr 462/7 o pow. 0.0200 ha stanowiącej drogę, objętej księgą wieczystą nr NS1S/00110994/1 położonych we wsi Chełmiec gmina Chełmiec nastąpi w/g wynegocjowanej ceny w kwocie 550 000 tysięcy złotych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego

Starosta Nowosądecki

  
**Marek Pławiak**

Wicestarosta Nowosądecki

  
**Antoni Koszyk**

Członek Zarządu

  
**Franciszek Kantor**

Członek Zarządu

  
**Marian Ryba**

### **Uzasadnienie**

Nabycie na rzecz Powiatu Nowosądeckiego nieruchomości położonych we wsi Chełmiec gmina Chełmiec stanowiącej własność osób fizycznych jest niezbędne do wykonania zadania pn: „Budowa zachodniej obwodnicy Nowego Sącza - połączenie miejscowości Brzezna z drogą krajową nr 28" odcinek I od km 0+033.50 do km 3+865.00 leżących poza pasem drogowym jest konieczne w celu dokonania ich zamiany na nieruchomości położone w pasie drogowym realizowanej w/w inwestycji. Według operatu wyceny nieruchomości sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego P. Annę Jaśkiewicz wartość działki ewidencyjnej 461/10 o pow. 0.1700 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym objętej księgą wieczystą NS1S 00121794/9 wynosi 553 867,00 złotych natomiast wartość 1/4 udziału działki ewidencyjnej 462/7 o pow. 0.0200 ha stanowiącej drogę dojazdową objętą księgą wieczystą NS1S 00110994/1 wynosi 4 971,50 złotych.