

**UCHWAŁA NR 714/2016
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 7 grudnia 2016 r.

w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Nowosądeckiego nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych

Na podstawie § 2 ust.1, 3 Uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. (Dz.U.Woj.Małop.09.752.5775) w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu postanawia:

§ 1. Nabyć na rzecz Powiatu Nowosądeckiego udziały w nieruchomościach położonych we wsi Chełmiec gmina Chełmiec stanowiące własność osób fizycznych z przeznaczeniem na realizację zadania pn. „Budowa zachodniej obwodnicy Nowego Sącza - połączenie miejscowości Brzezna z drogą krajową DK nr 28 - odcinek I od km 0 + 033,50 do km 3 + 865,00”

§ 2. Nabyć udziału 2/18 części w działce ewidencyjnej nr 432/46 opisanego w KW NS1S/00106681/3 oraz udziału 160/2880 części w działce ewidencyjnej nr 432/44 opisanego w KW NS1S/00077104/2 położonych we wsi Chełmiec nastąpi w drodze umowy kupna - sprzedaży w/g cen ustalonych w operatach szacunkowych określenia wartości rynkowej nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

Starosta Nowosądecki

Marek Pławiak

Wicestarosta Nowosądecki

Antoni Koszyk

Członek Zarządu

Marian Ryba

Członek Zarządu

Franciszek Kantor

Uzasadnienie

Udziały w działkach ewidencyjnych nr 432/46 i 432/44 stanowiące drogę dojazdową do działek budowlanych należy wykupić, ponieważ zajęcie całej nieruchomości (działki budowlanej) położonej we wsi Chełmiec gmina Chełmiec stanowiącej własność osób fizycznych było niezbędne do realizacji zadania pn. „Budowa zachodniej obwodnicy Nowego Sącza - połączenie miejscowości Brzezna z drogą krajową DK nr 28 - odcinekI od km 0 + 033,50 do km 3 + 865,00”

Właściciele nieruchomości przekazali grunt potrzebny na wykonanie w/w drogi pod warunkiem jego wykupu przez Powiat Nowosądecki w formie aktu notarialnego umowy kupna - sprzedaży, po cenach określonych w operacie szacunkowym określenia wartości nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba nabycia przedmiotowych udziałów w działkach na rzecz Powiatu Nowosądeckiego.