

**UCHWAŁA NR 175/2019**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 26 kwietnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczenia w suterenie budynku Zespołu Szkół  
w Marcinkowicach**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3. ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019r. poz. 511), art. 18, 25b w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie Powiatowemu Urzędowi Pracy dla Powiatu Nowosądeckiego w Nowym Sączu pomieszczenia w suterenie w budynku Zespołu Szkół w Marcinkowicach, położonego na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, będącej w użyczeniu Zespołu Szkół w Marcinkowicach, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 161/21, obręb Marcinkowice, objętej księgą wieczystą KW Nr NS1S/00097919/4 - na czas nieoznaczony.

2. Zgoda w pkt 1. dotyczy pomieszczenia o powierzchni użytkowej ok 41m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Kierownikowi Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół w Marcinkowicach do ustalenia szczegółowych warunków umowy i jej zawarcia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

**Marek Kwiatkowski**

Wicestarosta Nowosądecki

**Antoni Koszyk**

Członek Zarządu

**Zofia Nika**

Członek Zarządu

**Edward Ciągło**

Członek Zarządu

**Marian Dobosz**

## Uzasadnienie

Dyrektor Zespołu Szkół w Marcinkowicach wniósł o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia z Powiatowym Urzędem Pracy dla Powiatu Nowosądeckiego w Nowym Sączu - dot. pomieszczenia w suterenie w budynku Zespołu Szkół w Marcinkowicach, położonego na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 161/21, obręb Marcinkowice, objętej księgą wieczystą KW Nr NS1S/00097919/4 - na czas nieoznaczony. W pomieszczeniu będą przechowywane meble pochodzące z byłej Filii Powiatowego Urzędu Pracy w Krynicy - Zdroju oraz akta archiwalne.

Nieruchomość stanowi własność Powiatu Nowosądeckiego, w użyczeniu Zespołu Szkół w Marcinkowicach.

Dyrektor Wydziału Edukacji Kultury i Sportu w/m pozytywnie opiniuje przedmiotowy wniosek.

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym raz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Zarząd Powiatu Nowosądeckiego jest upoważniony do wynajmowania i wdzierżawiania nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

W myśl art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204r. z późn.zm) nieruchomości mogą być oddawane jednostkom organizacyjnym m.in. w użyczenie na cele związane z ich działalnością.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami oddanie nieruchomości w użyczenie na czas dłuższy niż 3 miesiące wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.

W związku z powyższym oddanie przedmiotowego pomieszczenia w ramach umowy użyczenia na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Sączu na czas nieoznaczony, dla realizacji celów statutowych, jest zasadne.