

**UCHWAŁA NR 105/2019**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 6 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części nieruchomości w Nowym Sączu.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 995 z późn.zm.), w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. 2018r., poz. 2190, z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na wynajem miejsc na maszcie antenowym wraz z placem o pow. 10 m<sup>2</sup> przy budynku administracyjnym, na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego położonej w Nowym Sączu przy ul. Śniadeckich 15, objętej księgą wieczystą Nr NS1S/00043414/1, oznaczonej jako działka nr 24/2 w obrębie 73, będącej w użytkowaniu SP ZOZ Sąddeckiego Pogotowia Ratunkowego, z przeznaczeniem na montaż anten telekomunikacyjnych, na czas oznaczony do 5 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi SP ZOZ Sąddeckiego Pogotowia Ratunkowego w Nowym Sączu, ul. Śniadeckich 15.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta Nowosądecki

**Antoni Koszyk**

Członek Zarządu

**Zofia Nika**

Członek Zarządu

**Edward Ciągło**

Członek Zarządu

**Marian Dobosz**

## Uzasadnienie

Do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wpłynął wniosek Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Sądeckiego Pogotowia Ratunkowego w Nowym Sączu o wynajem miejsc na maszcie antenowym wraz z placem o pow. 10 m<sup>2</sup> przy budynku administracyjnym, na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego położonej w Nowym Sączu przy ul. Śniadeckich 15, objętej księgą wieczystą Nr NS1S/00043414/1, oznaczonej jako działka nr 24/2 w obrębie 73, będącej w użytkowaniu SP ZOZ Sądeckiego Pogotowia Ratunkowego, z przeznaczeniem na montaż anten telekomunikacyjnych, na czas oznaczony do 5 lat. Wniosek został uzupełniony w dniu 21.02.2019r.

Wynajem opisanej powierzchni przyniesie korzyści finansowe dla SPZOZ Sądeckiego Pogotowia Ratunkowego w przewidywanej wysokości 40.560,00zł zł netto rocznie + podatek VAT 23%. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy została wskazana na załączniku graficznym do wniosku o dzierżawę.

Uchwałą Nr 322/XXXII/2009 z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Rada Powiatu Nowosądeckiego upoważniła Zarząd Powiatu Nowosądeckiego m.in. do wynajmowania i wdzierżawiania nieruchomości, na okres przekraczający 3 lata.

Zgodnie postanowieniami 207/XVII/12 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 22 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania aktywami trwałymi m.in. Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Sądeckiego Pogotowia Ratunkowego w Nowym Sączu, w przypadku wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata wymagana jest zgoda Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.), wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu podany zostanie do publicznej wiadomości w formie prawem przewidzianej.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz pozytywną opinię Rady Społecznej SPZOZ - Sądeckie Pogotowie Ratunkowe w Nowym Sączu wyrażoną w uchwale Nr 22/2018 z dnia 27 września 2018r., istnieje możliwość wdzierżawienia, za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowej części nieruchomości na czas oznaczony do 5 lat.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.