

UCHWAŁA Nr 83/2007
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 27 marca 2007r

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczeń w budynku internatu, położonego w Starym Sączu przy ul. Partyzantów 15.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r Nr. 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), w związku z § 9 Uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego,

- **uchwała co następuje:** -

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem trzech sal lekcyjnych i pomieszczenie sekretariatu o łącznej powierzchni użytkowej 142 m², zlokalizowanych na II piętrze budynku internatu przy ul. Partyzantów 15, usytuowanego na działce nr 2578 położonej w Starym Sączu, objętej księgą wieczystą KW Nr 2443, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego w użytkowaniu Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu ul. Partyzantów 15, na okres 3 lat.

§ 2

Upoważnia się Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu ul. Partyzantów 15 do ustalenia szczegółowych warunków umowy najmu i jej zawarcia.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu: Jan Golonka

Członek Zarządu: Mieczysław Kiełbasa

Członek Zarządu: Józef Broński

Członek Zarządu: Waldemar Olszyński

Członek Zarządu: Józef Zygmunt

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr 83/2007
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 27 marca 2007r.

Działka ewidencyjna nr 2578 zabudowana m.in. budynkiem internatu, zlokalizowana w Starym Sączu stanowi własność Powiatu Nowosądeckiego, w użytkowaniu Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu ul. Partyzantów 15.

Właściciel Prywatnego Gimnazjum w Starym Sączu, zwrócił się z wnioskiem z dnia 17.02.2007r z prośbą o możliwość zawarcia długoterminowej umowy na wynajem pomieszczeń na II piętrze budynku internatu przy ul. Partyzantów 15 w Starym Sączu, z przeznaczeniem na sale lekcyjne.

Dyrektor Liceum Ogólnokształcącego w Starym Sączu w piśmie z dnia 20.02.2007r zaopiniował pozytywnie wniosek Właściciela Prywatnego Gimnazjum informując, że wynajem pomieszczeń nie wpłynie na zaburzenia prawidłowej pracy liceum.

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Biorąc pod uwagę stanowisko Dyrektora Szkoły istnieje możliwość wynajmu za zgodą Zarząd Powiatu przedmiotowej nieruchomości, na okres 3 lat.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oddanie nieruchomości w najem wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajmu.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.