

UCHWAŁA Nr 391/2008
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 14 maja 2008r

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem dwóch sal lekcyjnych zlokalizowanych na parterze budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynica Zdroju, ul. Nadbrzeźna 3, stanowiącego własność Powiatu Nowosądeckiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r Nr. 142, poz. 1592 z późn. zm.), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), w związku z § 9 Uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego

uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem dwóch sal lekcyjnych o łącznej powierzchni użytkowej 60 m² zlokalizowanych na parterze budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynicy Zdroju przy ul. Nadbrzeźnej 3 - usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 1108 w obrębie Krynica Wieś, objętej KW Nr 16520 - stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego – z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej w zawodzie technik usług kosmetycznych, w formie zaocznej, trzy razy w miesiącu (35-40 godz. w m-cu), na okres 2 lat, za cenę w wysokości 16 zł za godzinę.

§ 2





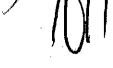
Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynica Zdroju przy ul. Nadbrzeźnej 3 do ustalenia szczegółowych warunków umowy najmu i jej zawarcia.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu:	Jan Golonka	
Członek Zarządu:	Mieczysław Kielbasa	
Członek Zarządu:	Józef Broński	
Członek Zarządu:	Waldemar Olszyński	
Członek Zarządu:	Józef Zygmunt	

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 391/2008 Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 14 maja 2008r

Pani Barbara Leśkiewicz-Rzeszutek zam Gorlice, ul. Krakowska 23/9 pismem z dnia 22.04.2008r zwróciła się z prośbą w wyrażenie zgody na wynajem dwóch sal lekcyjnych w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynicy - Zdroju przy ul. Nadbrzeżnej 3 w celu prowadzenia działalności edukacyjnej w zawodzie technik usług kosmetycznych, w formie zaocznej, trzy razy w miesiącu (35-40 godz. w m-cu).

W piśmie z dnia 25.04.2008r Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynicy - Zdroju przy ul. Nadbrzeżnej 3 wyraziła pozytywną opinię w sprawie wynajmu dwóch sal lekcyjnych w Zespole Szkół, z dniem 1 września 2008r - na okres 2 lat.

Na podstawie art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Biorąc pod uwagę powyższe przepisy oraz stanowisko Dyrektora Zespołu Szkół istnieje możliwość wynajmu, za zgodą Zarządu Powiatu, przedmiotowych sal lekcyjnych - na okres 2 lat.

Stawka czynszu najmu ustalona została przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego w dniu 8.05.2008r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oddanie nieruchomości w najem wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajmu.

Wykaz pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem, wywieszony zostanie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zamieszczona w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej gminie, a także na stronie internetowej tut. Starostwa. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.