

UCHWAŁA Nr 744/2009
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 1 lipca 2009r

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę pomieszczenia w budynku szkoły, położonym w Starym Sączu przy ul. Daszyńskiego 15.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), w związku z § 9 Uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego (z późn.zm), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę pomieszczenia w budynku szkoły (piwnica) o pow. 16 m², zlokalizowanego na działce nr 1847 położonej w Starym Sączu, objętej księgą wieczystą KW Nr NS1S/00099122/4, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego w użytkowaniu Zespołu Szkół Zawodowych w Starym Sączu ul. Daszyńskiego 15, za odpłatnością - na okres 3 lat.

§ 2

Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych im. Wł. Orkana w Starym Sączu ul. Daszyńskiego 15 do ustalenia szczegółowych warunków umowy dzierżawy i jego zawarcia.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu: Jan Golonka

Członek Zarządu: Mieczysław Kielbasa

Członek Zarządu: Józef Broński

Członek Zarządu: Waldemar Olszyński

Członek Zarządu: Józef Zygmunt

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr 744/2009
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 1 lipca 2009r.

Działka ewidencyjna nr 1847 zabudowana budynkiem szkoły, zlokalizowana w Starym Sączu stanowi własność Powiatu Nowosądeckiego, w użytkowaniu Zespołu Szkół Zawodowych im. Wł. Orkana w Starym Sączu ul. Daszyńskiego 15.

Dyrektor Szkoły, zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawionego w budynku szkoły (w piwnicach) pomieszczenia o pow. 16m², przeznaczonego na prowadzenie sklepiku szkolnego, na kolejny okres firmie F.P.H.U. „IWA” - termin zawartej umowy upływa z dniem 31.08.2009r.

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Biorąc pod uwagę stanowisko Dyrektora Szkoły istnieje możliwość wydzierżawienia za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowej nieruchomości, na kolejny okres 3 lat.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dzierżawę wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.