

UCHWAŁA Nr 887 /2009
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 21 października 2009r

w sprawie oddania w najem powierzchni użytkowej zlokalizowanej w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 33, stanowiącego własność Powiatu Nowosądeckiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r Nr. 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego (z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego

uchwała co następuje:

§ 1

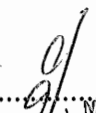




1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem powierzchni użytkowej 9 m² zlokalizowanej na parterze (w sąsiedztwie klatki schodowej) budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 33, usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 17 w obrębie nr 76 m. Nowego Sącza, objętej księgą wieczystą KW Nr 89217, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego - na okres 3 lat, z przeznaczeniem na świadczenie usług ubezpieczeniowych, za cenę w wysokości 400 zł za 1m²+22%VAT miesięcznie.
2. Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu:	Jan Golonka	
Członek Zarządu:	Mieczysław Kielbasa	
Członek Zarządu:	Józef Broński	
Członek Zarządu:	Waldemar Olszyński	
Członek Zarządu:	Józef Zygmunt	

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 887 /2009 Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 21 października 2009

Powierzchnia użytkowa 9 m² zlokalizowana na parterze (w sąsiedztwie klatki schodowej) budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 33, usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 17 w obrębie nr 76 m. Nowego Sącza, objętej księgą wieczystą KW Nr 89217, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, wynajmowana jest przez Powszechny Zakład Ubezpieczeń z siedzibą w Warszawie, na podstawie umowy najmu obowiązującej do dnia 31.12.2009r za cenę w wysokości 4.000,00zł (brutto) miesięcznie, z przeznaczeniem na świadczenie usług ubezpieczeniowych.

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego (z późn. zm.), Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

W oparciu o obowiązujące przepisy Zarząd Powiatu Nowosądeckiego wyraża zgodę na oddanie w najem przedmiotową nieruchomość - na okres 3 lat.

Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 14.10.2009r. przez komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wynajem przedmiotowej powierzchni w wysokości 400 zł za 1 m² + 22%VAT miesięcznie.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dalszy najem wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajmu.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej gminie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut. Starostwa. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

UCHWAŁA Nr 887 /2009
Zarządu Powiatu Nowosądeckiego
z dnia 21 października 2009r

w sprawie oddania w najem powierzchni użytkowej zlokalizowanej w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 33, stanowiącego własność Powiatu Nowosądeckiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r Nr. 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego (z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego

uchwała co następuje:

§ 1

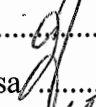
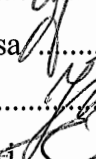
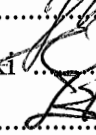
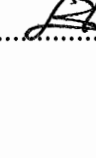

1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem powierzchni użytkowej 9 m² zlokalizowanej na parterze (w sąsiedztwie klatki schodowej) budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 33, usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 17 w obrębie nr 76 m. Nowego Sącza, objętej księgą wieczystą KW Nr 89217, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego - na okres 3 lat, z przeznaczeniem na świadczenie usług ubezpieczeniowych, za cenę w wysokości 400 zł za 1m²+22%VAT miesięcznie.
2. Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu:	Jan Golonka	
Członek Zarządu:	Mieczysław Kielbasa	
Członek Zarządu:	Józef Broński	
Członek Zarządu:	Waldemar Olszyński	
Członek Zarządu:	Józef Zygmunt	

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 887 /2009 Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 21 października 2009

Powierzchnia użytkowa 9 m² zlokalizowana na parterze (w sąsiedztwie klatki schodowej) budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 33, usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 17 w obrębie nr 76 m. Nowego Sącza, objętej księgą wieczystą KW Nr 89217, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, wynajmowana jest przez Powszechny Zakład Ubezpieczeń z siedzibą w Warszawie, na podstawie umowy najmu obowiązującej do dnia 31.12.2009r za cenę w wysokości 4.000,00zł (brutto) miesięcznie, z przeznaczeniem na świadczenie usług ubezpieczeniowych.

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego (z późn. zm.), Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

W oparciu o obowiązujące przepisy Zarząd Powiatu Nowosądeckiego wyraża zgodę na oddanie w najem przedmiotową nieruchomość - na okres 3 lat.

Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 14.10.2009r. przez komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wynajem przedmiotowej powierzchni w wysokości 400 zł za 1 m² + 22%VAT miesięcznie.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dalszy najem wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej gminie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut. Starostwa. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.