

UCHWAŁA NR 1113/2010
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 9 czerwca 2010 r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Krynicy-Zdroju przy ul. Czarny Potok

Na podstawie art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn.zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:


§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustalenie ceny sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Krynicy-Zdroju przy ul. Czarny Potok, obejmującej działkę ewidencyjną nr 232 o pow.0,7838 ha , stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, objętej księgą wieczystą KW Nr NS1M/00020336/8 w wysokości 1 750 000 zł.

2. Ustala się wadium w wysokości 300 000 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Zarządu


Jan Golonka

Członek Zarządu


Mieczysław Kielbasa

Członek Zarządu


Józef Broński

Członek Zarządu


Waldemar Olszyński

Uzasadnienie

Rada Powiatu Nowosądeckiego uchwałą Nr 389/XXXIX/2010 z dnia 21 maja 2010r wyraziła zgodę na sprzedaż działki nr 232 w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Na podstawie art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm) - cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości. Wartość działki ustalił rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym z dnia 04.06.2010r. Cena nieruchomości obejmuje koszty poniesione przez Powiat Nowosądecki na przygotowanie nieruchomości do sprzedaży oraz związane z wydaniem nieruchomości w chwili sprzedaży. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży. W związku z powyższym zgodnie z procedurą przewidzianą w ustawie podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.