

UCHWAŁA NR 87/2011
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 16 marca 2011 r.

w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń w budynku ZSP w Krynicy-Zdroju.

Na podstawie art. 25a i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, położonej w Krynicy - Zdroju, przy ul. Nadbrzeżna 3, obejmującej halę sportową, salę gimnastyczną oraz siłownię o łącznej powierzchni użytkowej 816 m², zlokalizowane w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynicy-Zdroju, w godzinach popołudniowych, na cele rekreacji - na okres do 3 lat.

2. Zarząd Powiatu akceptuje ustalone w dniu 9.03.2011r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawki czynszu: za dzierżawę hali sportowej w wysokości 50 zł/godz. dla grupy do 25 osób, 60 zł/godz. dla grupy powyżej 25 osób, za dzierżawę sali gimnastycznej w wysokości 20zł/godz, za dzierżawę siłowni w wysokości 30 zł/godz.

§ 2. Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynica Zdroju, przy ul. Nadbrzeżna 3, do ustalenia szczegółowych warunków umów i ich zawarcia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Zarządu


Jan Goionka

Członek Zarządu


Mieczysław Kielbasa


Członek Zarządu


Józef Broński

Członek Zarządu


Ryszard Poradowski

Członek Zarządu


Stanisław Wanatowicz:

Uzasadnienie

Dyrektor ZSP w Krynicy-Zdroju zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na wydzierżawienie hali sportowej, sali gimnastycznej oraz siłowni, zlokalizowanych w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krynicy Zdroju przy ul. Nadbrzeżnej 3, o łącznej pow. 816 m² w godzinach popołudniowych, na cele rekreacji, na okres do 3 lat. Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Biorąc pod uwagę powyższe przepisy istnieje możliwość wydzierżawienia, za zgodą Zarządu Powiatu, przedmiotowych pomieszczeń - na okres do 3 lat. Zarząd Powiatu akceptuje ustalone w dniu 9.03.2011r. przez Komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawki czynszu w wysokości: 50 zł/godz. dla grupy do 25 osób, 60 zł/godz. powyżej 25 osób - za dzierżawę hali sportowej, 20zł/godz - za dzierżawę sali gimnastycznej, 30 zł/godz. - za dzierżawę siłowni. Stawki czynszu obejmują koszty zużycia wody, energii elektrycznej i ogrzewania. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dzierżawę wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy . Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej gminie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut. Starostwa. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.