

**UCHWAŁA NR 220/2011
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**

z dnia 14 września 2011 r.

w sprawie oddania w dzierżawę sali chemicznej w budynku ZSP w Starym Sączu.

Na podstawie art. 25b i w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie sali chemicznej o powierzchni użytkowej 69 m² zlokalizowanej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu ul. Daszyńskiego 15, usytuowanym na działce nr 1847, objętej księgą wieczystą KW NS1S/00099122/4, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z przedmiotu analiza leków, na rok szkolny 2011/2012, w poniedziałek od 8⁰⁰ do 12⁰⁰ i od 14⁰⁰ do 17⁰⁰, we wtorek od 12³⁰ do 18³⁰, w czwartek i piątek od godz. 13³⁰ do 19³⁰, w środę od godz. 9⁰⁰ do 18⁰⁰.


2. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 12.09.2011 r. przez komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wydzierżawienie przedmiotowej sali, w wysokości 25 zł za godzinę (brutto).

§ 2. Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu do ustalenia szczegółowych warunków umów i ich zawarcia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowosądeckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Jan Golonka

Członek Zarządu


Mieczysław Kielbasa

Członek Zarządu


Józef Bronski

Członek Zarządu


Ryszard Poradowski

Uzasadnienie

W dniu 7.09.2011 r. do Starostwa Powiatowego wpłynął wniosek Dyrektora ZSP w Starym Sączu o wdzierzawienie sali chemicznej zlokalizowanej w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starym Sączu ul. Daszyńskiego 15, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z przedmiotu analiza leków. Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Biorąc pod uwagę stanowisko Dyrektora Szkoły istnieje możliwość wdzierzawienia, za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowej nieruchomości, na rok szkolny 2011/2012. Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 12.09.2011 r. przez komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu za wdzierzawienie przedmiotowej sali w wysokości 25 zł za godzinę brutto - stawka nie zawiera podatku VAT. Czynsz obejmuje koszty zużycia mediów. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oddanie nieruchomości w dzierżawę wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia. Po tym terminie zostaną podjęte dalsze czynności w sprawie. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.