

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są usługi sporządzenia dokumentacji związanej z gospodarowaniem nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu Nowosądeckiego (dokumentacja geodezyjna):

- wznowienie znaków granicznych działki;
- sporządzenie map do celów prawnych;
- analiza stanu prawnego nieruchomości.

Cena za wykonanie usługi obejmuje również udzielanie wyjaśnień oraz udział w postępowaniu administracyjnym i sądowym w sprawach dotyczących wykonanego opracowania, w tym w rozprawach przed urzędami oraz sądami powszechnymi.

Lp.	Zakres prac
Część 1	<p>Wznowienie znaków granicznych działki ewidencyjnej nr 1647/6 o pow. 1,0392 ha stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego w trwałym zarządzie Internatu Międzyszkolnego w Starym Sączu, objętej KW NS1S/00138122/0, na odcinku z działką nr 1647/1 o pow. 0,0450 ha zgodnie z ewidencją gruntów stanowiącą własność osoby fizycznej, położonej w obrębie ewidencyjnym Stary Sącz, jednostka ewidencyjna Stary Sącz.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 2	<p>Wznowienie znaków granicznych działki ewidencyjnej nr 1538/1 o pow. 0,1538 ha stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, objętej KW NS1S/00099122/4, położonej w obrębie ewidencyjnym Stary Sącz, jednostka ewidencyjna Stary Sącz.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 3	<p>Sporządzenie mapy do celów prawnych tj. kopii mapy z wykazem synchronizacyjnym dla działki ewidencyjnej nr 70 o pow. 0,67 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Witowice Górne gmina Łososina Dolna wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 4	<p>Sporządzenie mapy do celów prawnych tj. kopii mapy z wykazem synchronizacyjnym dla działki ewidencyjnej nr 438/1 o pow. 1,10 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Lipnica Wielka gmina Korzenna wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>

Lp.	Zakres prac
Część 5	<p>Sporządzenie mapy do celów prawnych tj. kopii mapy z wykazem synchronizacyjnym dla działki ewidencyjnej nr 445 o pow. 0,63 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Wyskitna gmina Grybów wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 6	<p>Sporządzenie mapy do celów prawnych tj. kopii mapy z wykazem synchronizacyjnym dla działki ewidencyjnej nr 273 o pow. 0,51 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Rytro gmina Rytro wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 7	<p>Sporządzenie mapy do celów prawnych tj. kopii mapy z wykazem synchronizacyjnym dla działki ewidencyjnej nr 210 o pow. 0,29 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piorunka gmina Krynica-Zdrój wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 8	<p>Sporządzenie map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym dla działek ewidencyjnych nr 37/3 o pow. 0,04 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Składziste, nr 336 o pow. 0,32 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Maciejowa gmina Łabowa wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 9	<p>Sporządzenie map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym dla działek ewidencyjnych nr 1712 o pow. 0,61 ha, nr 1725 o pow. 0,65 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Łącko gmina Łącko wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>

Lp.	Zakres prac
Część 10	<p>Sporządzenie map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym dla działek ewidencyjnych nr 460 o pow. 0,0249 ha, nr 132 o pow. 0,1692 ha, nr 571/4 o pow. 0,1290 położonych w obrębie ewidencyjnym nr 1 gmina miejska Grybów wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 11	<p>Sporządzenie map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym dla działek ewidencyjnych nr 115/2 o pow. 3,53 ha, nr 140 o pow. 1,12 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Leluchów, nr 280 o pow. 0,08 ha położonej w Andrzejówce gmina Muszyna wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 12	<p>Sporządzenie map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym dla działek ewidencyjnych nr 414/1 o pow. 0,29 ha, nr 414/3 o pow. 0,52 ha, nr 631 o pow. 1,25 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Bartkowa Posadowa, nr 109 o pow. 0,61 ha, nr 113 o pow. 0,21 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Bujne gmina Gródek nad Dunajcem wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 13	<p>Sporządzenie map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym dla działek ewidencyjnych nr 12/8 o pow. 0,44 ha, nr 1251 o pow. 0,10 ha, nr 1252/2 o pow. 0,10 ha, nr 1352/6 o pow. 0,61 ha, nr 1358/3 o pow. 0,24 ha, nr 1360/4 o pow. 0,15 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Mszalnica gmina Kamionka Wielka wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>

Lp.	Zakres prac
Część 14	<p>Sporządzenie map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym dla działek ewidencyjnych nr 132/2 o pow. 2,14 ha, nr 127 o pow. 0,19 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Marcinkowice, nr 200/1 o pow. 1,51 ha, nr 200/2 o pow. 0,02 ha, nr 200/3 o pow. 0,03 ha, nr 34 o pow. 0,52 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Klęczany, nr 537/3 o pow. 0,68 ha, nr 631/1 o pow. 0,2 ha, nr 1085/1 o pow. 0,08 ha, nr 1117/3 o pow. 0,08 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Paszyn, nr 827/2 o pow. 0,30 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Piątkowa gmina Chełmiec wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 15	<p>Sporządzenie map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym dla działek ewidencyjnych nr 80 o pow. 0,96 ha, nr 86 o pow. 1,57 ha, nr 100 o pow. 7,33 ha, nr 121 o pow. 0,35 ha, nr 170 o pow. 0,71 ha, nr 172 o pow. 2,03 ha, nr 190 o pow. 15,22 ha, nr 191 o pow. 2,00 ha, nr 193 o pow. 2,60 ha, nr 237 o pow. 2,21 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Kokuszka, nr 364 o pow. 0,39 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Młodów gmina Piwniczna-Zdrój wraz z kompletem dokumentacji będącej podstawą założenia księgi wieczystej dla w/w nieruchomości lub w przypadku ustalenia numeru księgi wieczystej do zmiany oznaczenia nieruchomości.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>
Część 16	<p>Analiza stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa dla księgi wieczystej NS1G/00022184/5 (94 parcel gruntowych/działek) o łącznej pow. 126,0586 ha położonych w obrębie Florynka gmina Grybów. Przedmiotem analizy jest wykonanie wykazów zmian gruntowych oraz map do celów prawnych tj. kopii map z wykazem synchronizacyjnym oraz tabelaryczny wykaz powierzchni parcel gruntowych obj. w/w księgą wieczystą.</p> <p>Opracowanie należy sporządzić w 3 egzemplarzach.</p> <p>Termin realizacji: nie dłużej niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Przez zachowanie terminu rozumie się datę złożenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych i wniosku o uwierzytelnienie dokumentów opracowanych przez wykonawcę.</p>