

**Starosta Nowosądecki**

**OGŁOSZENIE STAROSTY NOWOSĄDECKIEGO  
z dnia 11 października 2019 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) Starosta Nowosądecki ogłasza, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargowym następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Gmina	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	KW			
Podegrodzie	Brzezna	883/19	0,03	NS1S/00 002283/ 4	Nieruchomość położona w południowej części miejscowości Brzezna w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 969. Działka posiada regularny kształt, jest niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, częściowo zakrzaczona. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się tereny przeznaczone pod działalność komercyjną. Działka nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie działka znajduje się w terenach oznaczonych symbolem - ZE2 - tereny zieleni nieurządzonej	7500 zł + 23%VAT, łącznie 9225 zł

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

**Termin składania wniosków, o których mowa powyżej w pkt 1) i 2) upływa z dniem 29 listopada 2019 r.**

**Marek Kwiatkowski  
Starosta Nowosądecki**