

**OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 5 sierpnia 2020r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 zpóźn.zm.) oraz uchwały Zarządu Powiatu Nowosądeckiego nr 635/2020 z dnia 29 lipca 2020r. w sprawie wdzierżawienia pomieszczenia w budynku Zespołu Szkół w Marcinkowicach. Zarząd Powiatu Nowosądeckiego ogłasza, że z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do wdzierżawienia następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Cel i termin dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
Obręb Gmina	Nr działki	Pow. działki w ha	KW			
Marcinkowice gm.Chełmiec	161/21	11,82	NS1S/00097919/4	<p>Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Nowosądeckiego, położona w Marcinkowicach gm.Chełmiec, oznaczona jako działka nr 161/21.</p> <p>Do dzierżawy przeznaczono pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4m² zlokalizowane w budynku Zespołu Szkół w Marcinkowicach (sklepik szkolny).</p> <p>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działki: Symb.A6ZP/kz – cz. tereny obiektów i terenów objętych ochroną konserwatorską, A4RP/ke/ka – cz. tereny rolne, MN/U – cz. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem rzemiosła, MN1 – cz. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo w pasie dróg o symb. D1KP-Z, D2KD, Kp1, KP2, KDw.</p>	<p>Nieruchomość zostanie wdzierżawiona:</p> <ul style="list-style-type: none">- na czas oznaczony do 3 lat,- z przeznaczeniem na cele handlowo-gastronomiczne (sklepik szkolny)	<p>Czynsz dzierżawny: 120 zł + 23% VAT</p> <p>Wnoszony w miesięcznych ratach.</p>

Ogłoszenie wywieszane zostaje na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 33, w Zespole Szkół w Marcinkowicach oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Chełmcu, na stronie internetowej Starostwa www.bip.nowosadecki.pl oraz w prasie lokalnej.

Starosta Nowosądecki

Marek Kwiatkowski