

**Informacja Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 19 października 2022r.
o wyniku kolejnego przetargu pisemnego nieograniczonego
na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid.
Marcinkowice stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego.**

Podstawa prawna: §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2213)

1. W dniu 27 września 2022 r. o godz. 10.40 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 33, pok. 207 został przeprowadzony kolejny przetarg pisemny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego obj. księgą wieczystą nr NS1S/00093921/3, położonych w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid. Marcinkowice oznaczonych jako działki ewid. nr 177/10 o pow. 0,12ha, nr 177/11 o pow. 0,12ha, nr 177/17 o pow. 0,10ha. Działki sprzedawane były odrębnie.
3. Powyższe działki sprzedawane były z udziałami Powiatu Nowosądeckiego po 60/2795 cz. w drogach wewnętrznych, oznaczonych jako działki nr 177/82 – nr 177/86 o łącznej powierzchni 1,17 ha, obj. księgą wieczystą nr NS1S/00128716/8. Ponadto zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 177/10 sprzedawana była z udziałem Powiatu Nowosądeckiego w 1/6cz. w działce ewid. nr 177/87 o pow. 0,12ha, obj. księgą wieczystą nr NS1S/00155665/3.
4. Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została przez Zarząd Powiatu Nowosądeckiego w uchwale Nr 1415/2022 z dnia 3 sierpnia 2022 r. i wyniosła:

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Cena wywoławcza brutto (zawiera podatek VAT 23%)
1.	177/10	0,12	79.335zł
2.	177/11	0,12	75.645zł
3.	177/17	0,10	62.115zł

5. Wadium wynosiło 10.000zł.
6. W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu do dnia 21.09.2022r. wpłynęło jedno wadium dot. nabycia działki nr 177/10.
7. W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu do dnia 21.09.2022r. do godz. 15.00 wpłynęła jedna oferta dot. nabycia działki nr 177/10.
8. Oferta dot. działki nr 177/10 spełniła warunki przetargu i została zakwalifikowana do części niejawniej.
9. Nabywcą w przetargu pisemnym nieograniczonym, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 177/10 o pow. 0,12ha, położona w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid. Marcinkowice obj. księgą wieczystą nr NS1S/00093921/3 wraz z udziałem Powiatu Nowosądeckiego w 60/2795 cz. w nieruchomościach oznaczonych jako działki ewid. nr 177/82 – nr 177/86, obj. księgą wieczystą NS1S/00128716/8 oraz udziałem Powiatu Nowosądeckiego w 1/6cz. w działce ewid. nr 177/87 o pow. 0,12ha, obj. księgą wieczystą nr NS1S/00155665/3 została – Pani Monika Bochenek prowadząca działalność gospodarczą pod firmą RISE-UP Monika Bochenek.
10. Cena osiągnięta w przetargu dla działki nr 177/10 wyniosła 79.340,00zł brutto (cena zawiera 23% podatku VAT).
12. Przetarg w części dotyczącej działki nr 177/11 i nr 177/17 położonej w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid. Marcinkowice zakończył się wynikiem negatywnym, nie wpłynęło żadne wadium ani żadna oferta.
13. Powyższą informację wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33 oraz na stronie internetowej <https://nowosadecki.pl>, na okres 7 dni.

**Przewodniczący Zarządu
Marek Kwiatkowski**

Nowy Sącz, dnia 19 października 2022r.