

**Informacja Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 26.09.2024 r.
o wyniku przetargu pisemnego nieograniczonego
na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w jednostce ewid. Nawojowa, obręb ewid.
Nawojowa stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego.**

Podstawa prawna: §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r. Poz. 2213)

1. W dniu 16.09.2024 r. o godz. 10.20 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 33, pok. 207 został przeprowadzony przetarg pisemny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego obj. księgą wieczystą nr NS1S/00111957/7, położonych w jednostce ewid. Nawojowa, obręb ewid. Nawojowa oznaczonych jako działki ewid. nr 1299/10 o pow. 0,0777 ha, nr 1299/11 o pow. 0,0755 ha oraz nr 1299/14 o pow. 0,0766 ha.
3. Działki sprzedawane były odrębnie.
4. Powyższe działki sprzedawane były z udziałami Powiatu Nowosądeckiego w działkach położonych w jednostce ewid. Nawojowa, obręb ewid. Nawojowa, stanowiących drogi wewnętrzne:
 - po 1/12 cz. w działkach nr 1299/16 o pow. 0,0598 ha i 1299/17 o pow. 0,0008 ha, obj. księgą wieczystą nr NS1S/00160159/1,
 - po 1/24 części w działce 1299/2 o pow. 0,0559 ha obj. księgą wieczystą nr NS1S/00154929/5,
 - po 8/240 części w działkach 446/109 o pow. 0,0121 ha, 446/110 o pow. 0,0504 ha obj. księgą wieczystą nr NS1S/00107632/2,
 - po 2/72 części w działce 446/92 o pow. 0,0413 ha obj. księgą wieczystą nr NS1S/00107635/3
5. Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została przez Zarząd Powiatu Nowosądeckiego w uchwale Nr 2057/2024 z dnia 24.04.2024 r. i wyniosła:

| Lp | Nr działki | Pow. w ha | Cena wywoławcza brutto (zawiera podatek VAT 23%) |
|----|------------|-----------|---|
| 1. | 1299/10 | 0,0777 | 111.700,00 |
| 2. | 1299/11 | 0,0755 | 109.000,00 |
| 3. | 1299/14 | 0,0766 | 110.500,00 |

6. Wadium wynosiło 10.000 zł.
7. W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu do dnia 11.09.2024r. wpłynęły trzy wadia dot. nabycia działek nr 1299/10, 1299/11, 1299/14.
8. W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu do dnia 11.09.2024r. do godz. 15:00 wpłynęły trzy oferty dot. nabycia działek nr 1299/10, 1299/11, 1299/14.
9. Wszystkie oferty jako spełniające warunki przetargu zostały zakwalifikowane do części niejawnej.
10. Nabywcą w przetargu pisemnym nieograniczonym, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1299/10 o pow. 0,0777 ha, obręb Nawojowa obj. księgą wieczystą nr NS1S/00111957/7 wraz z udziałem w drogach wewnętrznych stanowiących działki ewidencyjne: nr 1299/16 i 1299/17 (udział w wysokości 1/12 części) obj. kw NS1S/00160159/1, nr 1299/2 (udział w wysokości 1/24 część) obj. kw NS1S/00154929/5, nr 446/1209 i 446/110 (udział w wysokości 8/240 części) obj. kw NS1S/00107632/2 i nr 446/92 (udział w wysokości 2/72 części) obj. kw NS1S/00107635/3 został Pan Roman Kowalik. Cena osiągnięta w przetargu wynosi 114.710,00 zł.
11. Nabywcą w przetargu pisemnym nieograniczonym, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1299/11 o pow. 0,0755 ha, obręb Nawojowa obj. księgą wieczystą nr NS1S/00111957/7 wraz z udziałem w drogach wewnętrznych stanowiących działki ewidencyjne: nr 1299/16 i 1299/17 (udział w wysokości 1/12 części) obj. kw NS1S/00160159/1, nr 1299/2 (udział w wysokości 1/24 część) obj. kw NS1S/00154929/5, nr 446/1209 i 446/110 (udział w wysokości 8/240 części) obj. kw NS1S/00107632/2 i nr 446/92 (udział w wysokości 2/72 części) obj. kw NS1S/00107635/3 została Firma Cukierniczo Gastronomiczna „Grześ” Renata Ząber Grzegorz Ząber Sp. K. Cena osiągnięta w przetargu wynosi 109.100,00 zł.

12. Nabywcą w przetargu pisemnym nieograniczonym, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1299/14 o pow. 0,0766 ha, obręb Nawojowa obj. księgą wieczystą nr NS1S/00111957/7 wraz z udziałem w drogach wewnętrznych stanowiących działki ewidencyjne: nr 1299/16 i 1299/17 (udział w wysokości 1/12 części) obj. kw NS1S/00160159/1, nr 1299/2 (udział w wysokości 1/24 część) obj. kw NS1S/00154929/5, nr 446/1209 i 446/110 (udział w wysokości 8/240 części) obj. kw NS1S/00107632/2 i nr 446/92 (udział w wysokości 2/72 części) obj. kw NS1S/00107635/3 została Firma Cukierniczo Gastronomiczna „Grześ” Renata Ząber Grzegorz Ząber Sp. K. Cena osiągnięta w przetargu wynosi 110.600,00 zł.
7. Powyższą informację wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33 oraz na stronie internetowej <https://nowosadecki.pl>, na okres 7 dni.

Nowy Sącz, dnia 27.09.2024 r.

Przewodniczący Zarządu

Tadeusz Zaremba