

**OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO**  
**z dnia 11 grudnia 2024 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm. ) oraz uchwały Zarządu Powiatu Nowosądeckiego nr 217/2024 z dnia 10 grudnia 2024 r. w sprawie oddania w dzierżawę powierzchni użytkowej w budynku przy ul. Waryńskiego 1 w Nowym Sączu - Zarząd Powiatu Nowosądeckiego ogłasza, że z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do wydzierżawienia następująca część nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	Cel i termin dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
Gmina	Obręb	Nr działki	Pow. działki w ha	KW			
Nowy Sącz	89	15/2	0,1287	NS1M/00043414/1	Nieruchomość stanowi własność Powiatu Nowosądeckiego położona w Nowym Sączu. Do dzierżawy przeznaczono 1m2 powierzchni użytkowej, zlokalizowanej na parterze w budynku przy ul. Waryńskiego 1 Przeznaczenie w mpzp: Symb. B82U – tereny usług, dla którego ustala się przeznaczenie terenu: usługi	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na czas oznaczony do 3 lat, z przeznaczeniem pod 1 automat sprzedający napoje.	<u>Czynsz dzierżawny:</u> - 130 zł + 23% VAT wnoszony w miesięcznych opłatach

Ogłoszenie wywieszane zostaje na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 33,, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krynicy - Zdroju, na stronie internetowej Starostwa [www.bip.nowosadecki.pl](http://www.bip.nowosadecki.pl) oraz w prasie lokalnej.

**Przewodniczący Zarządu**

**Tadeusz Zaremba**