

PROTOKÓŁ Nr 4/2017
posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury
Rady Powiatu Nowosądeckiego
w dniu 21 czerwca 2017 r.

Realizowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego.
3. Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Nowosądeckiego – w zakresie nieruchomości wg stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku.
4. Ocena wykonania budżetu 2016 r., w zakresie za infrastruktury.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba otworzył posiedzenie i przywitał wszystkich przybyłych.

W posiedzeniu biorą udział Członkowie Komisji.

Stwierdza się, że posiedzenie jest prawomocne do podejmowania uchwał.

W posiedzeniu Komisji uczestniczą również:

| | |
|----------------------------|---|
| Antoni Koszyk | - Wicestarosta Nowosądecki, |
| Janusz Banaczyk | - Dyrektor Wydziału Geodezji, |
| Małgorzata Bochenek | - Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego, |
| Adam Czerwiński | - Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu, |
| Jacek Janusz | - Dyrektor Wydziału Budownictwa, |
| Janusz Golec | - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, |
| Alicja Lichoń | - Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami |

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba zapytał Członków Komisji czy są i wnioski do porządku obrad.

Wobec braku uwag **Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba** poddał pod głosowanie porządek obrad.
Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poddał pod głosowanie protokół nr 3/2017 z 18 maja 2017 r.

Protokół został jednogłośnie przyjęty i podpisany.

Ad. 3

Kierownik Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami Alicja Lichoń przedstawiła informację o stanie mienia komunalnego Powiatu Nowosądeckiego – w zakresie nieruchomości wg stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku.

Gospodarka mieniem powiatu realizowana przez Zespół ds. Gospodarki Nieruchomościami skupiła się na: generowaniu dochodów powiatu, racjonalizacji wydatków, nadzoru właścicielskiego nad mieniem przekazanym jednostkom powiatowym.

Osiągnięto dochód Powiatu w wysokości 1.488.820,97 zł. Przeważająca część dochodów w wysokości 845.749,56 zł Powiat uzyskał jako prowizję od dochodów z gospodarki mieniem Skarbu Państwa.

Następnie Kierownik Zespołu przedstawiła bieżące dane i informacje dotyczące mienia Powiatu w odniesieniu do informacji na 31.12.2016 r. :

- Powiat podjął działania w celu sprzedaży działek w Krynicy Zdroju (nad Szpitalem), wyceniono wszystkie 20 działek wraz z drogą dojazdową, wywieszono wykaz działek a następnie ogłoszono przetarg na 4 działki. Przetarg odbędzie się 27 lipca br.

- Powiat ogłosił przetarg na 18 sierpnia br. dotyczący sprzedaży obiektów LO w Grybowie (zlecono również nową wycenę),

- Zlecono aktualizację operatu szacunkowego w zakresie budynku po Powiatowym Młodzieżowym Domu Kultury.

Starosta Nowosądecki Marek Pławiak poinformował Komisję o przeniesieniu Zespołu ds. Gospodarki Nieruchomościami do budynku przy ul. Kościuszki. Kończona są tam prace remontowe i jak zapewnił Starosta Zespół będzie miał bardzo dobre warunki pracy.

Radna Joanna Stawiarska zwróciła się z zapytaniem czy weryfikowane są na bieżąco umowy dzierżawy, najmu i czy nie można się zastanowić nad podniesieniem ceny.

Kierownik Alicja Lichoń odpowiadając przedstawiła szczegółowy sposób analizy rynku i ustalania cen za które Powiat może wydzierżawić swoje mienie.

Komisja przyjęła informację. Stanowi ona załącznik do protokołu.

Ad. 4

Skarbnik Powiatu Małgorzata Bochenek przedstawiła wykonania budżetu 2016 r., w zakresie za infrastruktury.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poinformował, iż Komisja analizowała na bieżąco realizację zadań w dziale Transport i Łączność.

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg Adam Czerwiński na bieżąco informował o postępie prac w trakcie realizacji planu i budżetu. Pan Antoni Poręba podkreślił, iż przedstawiona informacja szczegółowo oddaje realizację w tym dziale. Komisja nie wniosła uwag do materiału przedłożonego przez Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu.

Dyrektor Wydziału Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu przedstawił informację o pracy wydziału.

Przewodniczący Komisji Antonii Poręba pochwalił pracę całego wydziału, co jest widoczne w opiniach zadowolonych petentów.

Następnie Janusz Golec Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przedstawił szczegółową pracę inspektoratu.

Przewodniczący Komisji Antonii Poręba podziękował za przygotowanie wszystkich informacji.

Komisja przyjęła informację. Stanowi ona załącznik do protokołu.

Ad.5/6

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący
Komisji Mienia i Infrastruktury RPN**

Antoni Poręba

Protokołowała: Anna Hardy-Repetowska