

PROTOKÓŁ Nr 12/2015
posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury
Rady Powiatu Nowosądeckiego
w dniu 11 grudnia 2015 r.

Realizowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej Powiatu Nowosądeckiego na 2016 rok w zakresie obejmującym działania Komisji.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Nowosądeckiego.
5. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego za 2015 rok.
6. Wypracowanie i przyjęcie planu pracy Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego na 2016 rok.
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba otworzył posiedzenie i przywitał wszystkich przybyłych.

W posiedzeniu biorą udział Członkowie Komisji.

Stwierdza się, że posiedzenie jest prawomocne do podejmowania uchwał.

W posiedzeniu Komisji uczestniczą również:

Marek Pławiak	- Starosta Nowosądecki,
Antoni Koszyk	- Wicestarosta Nowosądecki,
Maria Jękot	- Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego,
Adam Czerwiński	- Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu,
Janusz Golec	- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,
Marian Ryczek	- Dyrektor Wydziału Geodezji i Budownictwa,

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wobec braku uwag **Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba** przedstawił porządek posiedzenia i poddał go pod głosowanie.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poddał pod głosowanie protokół nr 11/2015 z 19 listopada 2015 r.

Protokół został jednogłośnie przyjęty i podpisany.

Ad. 3

Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego Maria Jękot przedstawiła projekt uchwały budżetowej Powiatu Nowosądeckiego na 2016 rok w zakresie obejmującym działania Komisji.

W dziale 600 Transport i łączność:

Wydatki w tym dziale przeznaczone na utrzymanie dróg powiatowych, inwestycje i zakupy inwestycyjne oraz zarządzanie drogami - planuje się w wysokości 19.169.837 zł, w tym wydatki majątkowe – 9.602.762 zł. Wydatki tego działu stanowią 13,3 % wydatków budżetu ogółem. Planowane wydatki na zadania z zakresu utrzymania dróg publicznych powiatowych wynoszą 18.720.075 zł. Na wydatki bieżące przeznacza się kwotę 9.548.575 zł, a na wydatki majątkowe 9.171.500 zł, w tym na wykup gruntów związany z „Budową zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie m. Brzezna z drogą krajową nr 28” kwotę 2.000.000 zł.

Zaplanowane wydatki majątkowe w wysokości 9.171.500 zł przeznacza się na sfinansowanie :

- wykup gruntów związany z “Budową zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie m. Brzezna z drogą krajową nr 28”- 2.000.000 zł. Zadanie to jest efektem 2015 r, na zadaniu wykonano między innymi; nową drogę o dł. 6,03 km, 3 mosty, 2 wiadukty nad drogami gminnymi (przejazdy gospodarcze), 13 przepustów, 1,24 km chodników, 1,6 km ekranów akustycznych, budowa 2 rond, budowa i przebudowa skrzyżowań.

- na zadanie wnioskowane do dofinansowania w 2016 r. z Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2020 - „Przebudowa drogi powiatowej Nawojowa-Żeleźnikowa Wielka-Łazy Biegonickie - 2.875.000 zł, w tym deklarowana jest pomoc finansowa Gminy Nawojowa w wysokości 500.000 zł,

- udział Powiatu na zadania przewidziane do zgłoszenia w 2016 r. do rezerwy subwencji ogólnej Ministra Infrastruktury i Rozwoju – tj. Przebudowę mostu w ciągu drogi powiatowej Limanowa-Chelmiec w m. Chomranice – 446.500 zł.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba zapytał o wzrost wydatków na wykup gruntów pod obwodnicę zachodnią. Zastanawia się dlaczego zaplanowana kwota jest wyższa od faktycznych kosztów wykupu?

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu Adam Czerwiński wyjaśnił, iż plan zakładał szacowane przez projektanta koszty wykupu, natomiast decyzje wydawane przez Prezydenta Miasta operują się na operatach wykonywanych przez biegłych wybranych w drodze przetargu przez Prezydenta.

Dodatkowo **Wicestarosta Nowosądecki Antoni Koszyk** nadmienił, iż na chwilę obecną większość działek jest wyceniona od 10-11 tys. zł. za ar dla właścicieli działek przejmowanych pod drogę. Każda działka była przed przejęciem przez inwestora sfotografowana oraz sporządzono protokoły z przejęcia nieruchomości.

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu Adam Czerwiński dodał, iż według informacji uzyskanych z Urzędu Miasta Nowego Sącza po podsumowaniu całkowity koszt wykupu wyniesie 18, 2 mln. zł.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba zapytał Pana Adama Czerwińskiego jak ocenia projekt budżetu na 2016 rok w dziale 600 Transport i łączność?

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu Adam Czerwiński poinformował, iż kilkakrotnie analizowano wydatki w dziale 600 Transport i łączność. W jego odczuciu kwota jest niewystarczająca od potrzeb związanych z właściwym utrzymaniem dróg. Niemniej jednak zakres prac musi być dostosowany do faktycznych możliwości budżetowych. Zostały przedstawione potencjalne możliwości uzyskania dodatkowych środków spoza budżetu, dotyczy to rezerwy inwestycyjnej Ministra, która może być przeznaczona na inwestycje mostowe. W przyszłym roku zakłada się podjęcie budowy mostu w Chomranicach z dotacji powodziowych i osuwiskowych. Pan Adam Czerwiński poinformował również, iż w dalszym ciągu oczekuje na rozstrzygnięcie możliwości uzyskania środków z MRPO. Ze względów formalnych, głównie brak decyzji ZRID Komisja Wojewody Małopolskiego nie uwzględniła wniosku o dofinansowanie w ramach tzw. Schetynówek przebudowy drogi Nawojowa – Żeleźnikowa.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba zapytał czy 300 000 zł to wystarczająca kwota na opracowanie dokumentacji pod przyszłe inwestycje?

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu Adam Czerwiński odpowiedział, iż są to środki dalece niewystarczające pod opracowanie np. dokumentacji na potrzeby drogi Nowy Sącz- Florynka czy wiadukt kolejowy w Ptaszkowej.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poinformował, iż ma pisemne zapewnienie Prezesa Spółki Kolejowej o partycypacji w kosztach opracowania dokumentacji budowy wiaduktu w Ptaszkowej. Jednocześnie zwrócił się z prośbą do Starosty Nowosądeckiego Marka Pławiaka o zaangażowanie się we wspólne szukanie środków.

Członek Komisji Tadeusz Zaremba podziękował za prace ziązaną z ustanowieniem zasad budowy chodników.

Starosta Nowosądecki Marek Pławiak potwierdził, iż do tej pory wpłynęły wnioski z 9 gmin Sądeckizny. Zarząd Powiatu Nowosądeckiego nie podjął decyzji wobec żadnej jednostki.

Członek Komisji Joanna Stawiarska zwróciła uwagę, iż intencją Komisji było, aby gminy złożyły wnioski do 30 września br., spośród których Zarząd miał wybrać zadania do realizacji. Podkreśliła, iż podkomisja opracowująca kryteria budowy chodników przyjęła harmonogram, który

powinien stanowić wytyczne, a w odczuciu Radnej tak nie jest.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba wyjaśnił, iż realizacja budżetu jest właściwością Zarządu i Rada Powiatu oraz Komisje Rady nie mogą ograniczać Zarządu Powiatu w wykonywaniu jego statutowych zadań. Jednocześnie podkreślił, iż Zarząd Powiatu w swoich działaniach kieruje się racjonalnymi i przemyślanymi decyzjami.

Kolejną kwestią, na którą zwróciła uwagę Pani Joanna Stawiarska jest ogromne zainteresowanie Gminy Chełmiec budową chodników przy wielu drogach. Determinacja jest tak duża, że mogą wykonywać część zadań wyłącznie za swoje środki. Jednocześnie Radna podkreśliła, iż ubieganie się o środki wspólnie z innymi gminami przyniosłoby zapewne oczekiwane efekty z korzyścią dla całego Województwa Małopolskiego.

Członek Komisji Józef Świąg zwrócił uwagę, iż gminy dysponujące dużym budżetem mogą sobie pozwolić na większy zakres prac również na zasadach współfinansowania z państwem. Natomiast nie można w tym pomijać gmin nie mających takich możliwości.

Starosta Nowosądecki Marek Pławiak przedstawił swoje starania związane z budową obwodnicy zachodniej oraz o współdziałaniu z innymi jednostkami w tym zakresie.

Członek Komisji Józef Świąg zawniósł, by do projektu uchwały budżetowej na 2016 rok wprowadzić zadanie: przebudowę uszkodzonego mostu w Królowej nie wskazując źródeł sfinansowania tego zadania.

Członek Komisji Tadeusz Zaremba nadmienił, iż trzeba mieć świadomość, że zmiany w budżecie mogą nastąpić w trakcie roku. Projekt uchwały budżetowej na 2016 rok trudno było dopiąć, tak by wskaźniki się zgadzały.

Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Sączu Adam Czerwiński uważa, że zadanie o które wnioskuje Radny Józef Świąg można byłoby spróbować ująć do zadań MRPO. Wówczas Powiat ponosiłby tylko 15 % kosztów. Przebudowę uszkodzonego mostu w Królowej oszacowano na łączną sumę 1 mln 300 tys zł. Jeżeli Zarząd Powiatu zadecyduje można to zadanie realizować, ale trzeba mieć na uwadze, sfinansowanie tej inwestycji w 100 % ze środków Powiatu.

Starosta Nowosądecki Marek Pławiak dodał, iż wpisanie zadania do projektu uchwały budżetowej na 2016 rok nie jest gwarancją, że inwestycja ta będzie realizowana. Starosta przypomniał, iż w ubiegłym roku był przejmowany budżet, ponieważ była zmiana kadencji tj. wybory. Pomimo takiej sytuacji udało się bardzo wiele zrobić, nawet więcej niż zakładano. Na zakończenie zapewnił, iż nie było takich sytuacji i nie zdarzy się, aby pieniądze były nieracjonalnie wykorzystane.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poddał wniosek Członka Komisji Józefa Śwíguta by do projektu uchwały budżetowej na 2016 rok wprowadzić zadanie: przebudowę uszkodzonego mostu w Królowej nie wskazując źródeł sfinansowania tego zadania.

Wyniki głosowania: za – 1 głos, przeciw - 5 głosów wstrzymujących się – 2 głosy

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba stwierdził, że wniosek został odrzucony.

Dyrektor Wydziału Geodezji i Budownictwa Marian Ryczek poinformował, iż kilkakrotnie analizowano wydatki dziale 700 – gospodarka mieszkaniowa. Zakres prac musi być dostosowany do faktycznych możliwości budżetowych.

W dalszej części Skarbnik Powiatu Maria Jękot przedstawiła wydatki w **dziale 700 – gospodarka mieszkaniowa**.

Zaplanowane wydatki w tym dziale na zadania z zakresu gospodarki gruntami i nieruchomościami w wysokości **5.609.560 zł** - planuje się przeznaczyć na;

- Realizację zadań rządowych wykonywanych przez Powiat na kwotę 164.500 zł obejmujących następujące zadania;

– zarządzanie mieniem Skarbu Państwa tj. utrzymanie nieruchomości Skarbu Państwa, aktualizacja opłat za udostępnione nieruchomości Skarbu Państwa, sprawy związane ze zbyciem nieruchomości Skarbu Państwa, regulację stanu prawnego nieruchomości w postępowaniach administracyjnych, prowadzenie spraw związanych z zaspokajaniem roszczeń byłych właścicieli mienia przejętego przez Skarb Państwa.

- Wydatki na zadania własne związane z gospodarowaniem mieniem Powiatu w wysokości 168.970 zł, w tym na;

– wycenę nieruchomości Powiatu w celu ich sprzedaży, podział nieruchomości oraz ogłoszenia prasowe, opłaty sądowe za wpis prawa własności nabytych nieruchomości (min. za działki pod „obwodnicę zachodnią”),

koszty utrzymania nieruchomości byłego ZSZ w Podegrodziu (media, śmieci), administrowanie nieruchomością w Krynicy Zdroju i Podegrodziu oraz podatek od nieruchomości za nieruchomość w Podegrodziu.

Wydatki majątkowe w wysokości *1.100.000 zł* obejmujące wypłatę odszkodowań za nieruchomości zajęte pod drogi (dot. w szczególności; „Odbudowy mostu w m. Muszyna na rzece Poprad w ciągu drogi powiatowej Muszyna-Leluchów”, „Rozbudowy drogi powiatowej Nawojowa-Łazy Biegonickie-Nowy Sącz” i „Rozbudowy drogi powiatowej Sienna-Siedlce”).

Na realizację nowego projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej Powiatu Nowosądeckiego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego zaplanowano w 2016 r. wydatki majątkowe w kwocie 4.176.090 zł. Program realizowany będzie w latach 2016-2017 i będzie obejmował następujące budynki; ZSP w Starym Sączu (przy ul. Batorego i ul. Krakowskiej), ZSP w Nawojowej, ZS w Marcinkowicach i DPS w Zbyszycach.

W dziale 710 Działalność usługowa:

Wydatki bieżące w tym dziale planowane w łącznej wysokości **2.362.406 zł**, są przeznaczone na realizację zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych przez Powiat i na zadania własne Powiatu polegające na prowadzeniu i udostępnianiu zasobu geodezyjno-kartograficznego, z tego;

- Planowane wydatki na zadania z zakresu geodezji i kartografii w kwocie 1.463.491 zł obejmują;
- realizację zadań z zakresu administracji rządowej na kwotę – 459.489 zł. Środki te są przeznaczone na gromadzenie i aktualizację państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zarządzanie mieniem Skarbu Państwa, regulację stanów prawnych nieruchomości w postępowaniach administracyjnych oraz prowadzenie spraw związanych z zaspokajaniem roszczeń,
- zadania własne Powiatu – 1.004.002 zł tj. wynagrodzenia pracowników w kwocie 870.711zł, wydatki związane z realizacją statutowych zadań w kwocie 125.791 zł oraz świadczenia dla pracowników - 7.500 zł.

Kwotę planowanych wydatków wynoszącą 898.915 zł przeznacza się na funkcjonowanie i działalność Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, z tego w ramach dotacji celowej na zadania z zakresu administracji rządowej – 798.915 zł i 100.000 zł ze środków własnych Powiatu na zadania własne Powiatu zgodnie z podpisanym porozumieniem. Inspektorat wykonuje zadania ustawowe, polegające na kontroli procesu budowlanego, nadzorze nad rynkiem wyrobów budowlanych i orzecznictwie administracyjnym w zakresie prawa budowlanego. Planowane wydatki obejmują;

- wynagrodzenia i składki od nich naliczane dla pracowników Inspektoratu – 741.418 zł, wydatki związane z realizacją statutowych zadań oraz świadczenia – 157.497 zł (w tym opłaty telekomunikacyjne, pocztowe, czynsz, energię, odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych, delegacje, materiały biurowe).

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poinformował, iż sprawa nadzoru budowlanego była przez niego napiętnowana, ponieważ docierały do niego sygnały dotyczące odbiorów (tj. skargi z tym związane). Na dzień dzisiejszy Pan Antoni Poręba nadmienił, iż wie, że sytuacja znacznie się poprawiła. Podkreślił, iż trzeba do wszystkiego w tym do odbiorów inwestycji podchodzić „po ludzku”.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Janusz Golec poinformował, iż nadzór budowlany jako administracja zespolona, wykonuje funkcje inspekcyjno-kontrolne oraz zadania związane z użytkowaniem obiektów budowlanych. Pan Janusz Golec poinformował, iż inwestycje muszą być prawidłowo prowadzone. Warunkiem podstawowym jest przede wszystkim bezpieczeństwo. Z doświadczenia wie, że trzeba tego pilnować, gdyż w sytuacjach, gdy dochodzi do wypadku, pierwsze kroki: to roszczenia do Nadzoru Budowlanego. Niemniej jednak Pan Janusz Golec podkreślił, iż ma na uwadze również inwestora, gdzie wie że w każdym przypadku tej drugiej stronie zależy na szybkim odbiorze danej inwestycji.

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba poddał pod głosowanie projekt uchwały budżetowej Powiatu Nowosądeckiego na 2016 r., w dziale 600 – transport i łączność, w dziale 700 – gospodarka mieszkaniowa oraz w dziale 710 Działalność usługowa.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Opinia Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego do projektu uchwały budżetowej Powiatu Nowosądeckiego na 2016 r., stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 4

Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego Maria Jękot przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Nowosądeckiego.

Wobec braku uwag **Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba** poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Nowosądeckiego.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Rady Powiatu Nowosądeckiego przedstawił sprawozdanie z realizacji planu pracy Komisji za 2015 rok.

Przewodniczący Komisji poddał sprawozdanie pod głosowanie.

Sprawozdanie z pracy Komisji za 2015 rok zostało jednogłośnie przyjęte.
Dokument stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba przedstawił propozycje planu pracy Komisji na 2016 rok.

Członek Komisji Józef Świgut zaproponował dopisanie dodatkowego punktu do zaproponowanego planu pracy Komisji na 2016 rok tj.:

- Zapoznanie się z realizacją zadań w zakresie drogownictwa za 2015 rok z uwzględnieniem wydatków w poszczególnych gminach w tym dot. budowy chodników.

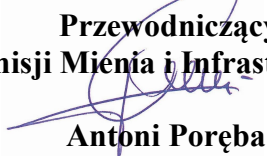
Wobec braku uwag **Przewodniczący Komisji** poddał wypracowany plan pracy wraz z dodatkowym punktem pod głosowanie.

Projekt planu pracy Komisji na 2016 rok został jednogłośnie przyjęty.

Dokument stanowi załącznik do protokołu.

Ad.7/8

Przewodniczący Komisji Mienia i Infrastruktury Antoni Poręba podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący
Komisji Mienia i Infrastruktury RPN**

Antoni Poręba

Protokołowała: Anna Hardy-Repetowska